

קול קורא

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ, וליווי פרויקטים להקמת מתקנים סולאריים – פוטוולטאיים בעיר קריית מוצקין

הודעה על דחית מועדים ומענה לשאלות

לאור בקשות אשר הגיעו לעירייה ממספר משתתפים פוטנציאליים מודיעה בזאת העירייה כדלקמן:

1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות:

המועד האחרון להגשת הצעות במסגרת הקול הקורא נדחה ונקבע ליום **29.10.20** בשעה **13:00**. אופן ההגשה הינו כמפורט במסמכי הקול הקורא.

2. מענה/התייחסות לשאלות אשר הגיעו לעירייה:

מס"ד	מסמך/עמוד/ סעיף	שאלה	תשובה
1.	כללי	האם ניתן לקבל את רשימת האתרים המתוכננים לפרויקט.	חלק ממטרות ההליך היא ביצוע סקר היתכנות (שלב א') על מנת שהעירייה תוכל לקבל החלטה מושכלת לביצוע. מצ"ב למסמך הבהרות זה רשימת אתרים פוטנציאליים לביצוע ולבחינת היועץ שייבחר במסגרת הסקר.
2.	כללי	האם הקמת הפרויקט תבוצע על ידי העירייה או החכ"ל.	השאלה אינה רלוונטית להליך זה. העירייה תוכל לבצע את הפרויקטים בעצמה או להעבירם לאחריות תאגיד מקומי מטעמה.
3.	תנאי הסף	מבוקש לשנות את תנאי הסף כך שניתן יהיה להציג את הניסיון הנדרש באמצעות חברה/צד ג' אחר הפועלת בשת"פ עם המציע.	הבקשה נדחת. אין שינוי במסמכי הקול הקורא לעניין זה.
4.	ביצוע סקר	האם מדובר בסקר וירטואלי בתצ"א.	אין מניעה לעשות שימוש בצילומי אוויר במסגרת הסקר אולם הממצאים צריכים לכלול את כלל הפרטים הנדרשים בנספח א' להסכם.
5.	נספח ה' הצעת מחיר – סעיף 1 סקר.	סקר גגות מקיף כולל סיור בכל גג, תיעוד של הנתונים, בדיקת היבטים סטטוטוריים וחיבורי חשמל, איסוף נתונים ובסופו של דבר הצגתם באופן מסודר וברור למקבלי ההחלטות. המחיר המבוקש (שממנו מבוקשת עוד הנחה) אינו ריאלי לביצוע עבודה כזו וחייב להיות קשור למספר האתרים.	אין מדובר רק "בגגות". במסגרת הסקר אין צורך לבחון היבטים תכנוניים. מטרת הסקר היא לבחון היתכנות עסקית/כלכלית/פיסית ביחס לאתרים השונים (פוטנציאל ביצוע והערכת עלויות) לגבי ביצוע הפרויקט מתוך מטרה לפרסם מכרז פומבי לביצוע באתרים מתאימים להשאת היעילות הכלכלית.

מס"ד	מסמך/עמוד/ סעיף	שאלה	תשובה
			העירייה תמסור לזוכה נתונים המצויים ביחידה ביחס לשטחים כאמור.
6.	נספח ה' הצעת מחיר – סעיף 2 רישוי מכסת PV.	סעיף 2 נספח ה' - בקשה לקבלת אישור חח"י- מסתמך בחלקו על העבודת הסקר. כמו כן נדרשת עבודת רישום, הכנת תיק מתקן (לרבות עבודת תכנון חשמלית), בקרה מול חח"י, קיום תיאום טכני ע"י חשמלאי/מהנדס מוסמך בכל אתר. מקובל לתמחר עבודה זו לפי מספר האתרים ובוודאי שלא במחיר קבוע כפי שמוצג בנספח.	ראו טופס הצעת מחיר מתוקן מצורף למסמך הבהרות זה.
7.	נספח ה' הצעת מחיר – סעיף 2 רישוי מכסת PV.	האם המחיר הוא לאתר בודד או לכלל האתרים העירוניים?	ראו טופס הצעת מחיר מתוקן מצורף למסמך הבהרות זה.
8.	נספח ה' הצעת מחיר – סעיף 2 רישוי מכסת PV.	האם המחיר כולל תשלומים לחברת חשמל ומפ"י – כ-740 ₪ לאתר?	לא. הנ"ל ככל שיש צורך, ישולם על ידי הקבלן המבצע או העירייה.
9.	נספח ה' הצעת מחיר – סעיף 4 פיקוח.	סעיף 4 נספח ה' - היקף ועלות הפיקוח נגזר ממספר האתרים.	אין שינוי בנושא מחיר הפיקוח.

נספח ה' – טופס הצעת מחיר מתוקן

הכמויות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד ואינן מחייבות את העירייה.
העירייה תוכל להגדיל או להקטין את הכמויות לפי הצורך והנחיות ביצוע בפועל.

מס"ד	השירותים	היחידה	כמות	מחיר מירבי ללא מע"מ	מחיר מוצע ללא מע"מ	סה"כ מחיר מוצע כפול כמות
1.	שלב א' – מתן ייעוץ ובדיקת היתכנות להקמת פרויקטים של מתקנים סולאריים ברחבי העיר, לרבות בחינת גגות או אתרים פוטנציאליים בעיר להקמת מתקנים כאמור. בתום שלב א' יוגש מסמך המלצות לעירייה בדבר הממצאים, לרבות ניתוח האתרים, פוטנציאל הביצוע וכיו'. ראו רשימת אתרים מצ"ב.	קומפלט	1	10,000 ₪		
2.	שלב ביניים : רישוי מכסת PV מול חברת חשמל כולל הכנת תוכניות ראשוניות ואיסוף כלל המסמכים הנדרשים. קיימת אפשרות שיבוצע על ידי הקבלן הזוכה או על ידי היועץ לפי שק"ד העירייה.	אתר	10	2,500 ₪		
3.	שלב ב' – עריכת מכרז וליווי ההליך המכרזי לבחירת קבלן/קבלני ביצוע לפרויקטים. כולל השתתפות בשיבות לפי הצורך והעניין, העברת טיוטות, תיקון מסמכי המכרז לפי הצורך, ביצוע תחשיבים וכיו' עד לבחירת קבלן זוכה (לרבות למקרה של ביטול מכרז ופרסום מכרז חוזר)	קומפלט	1	28,000 ₪		
4.	פיקוח ביצוע (אופציונאלי)	לא לתמחור	לא לתמחור	לא לתמחור	לא לתמחור	לא לתמחור
5.	סה"כ	XXXXX		XXXX	XXXXXX	

בגין שירותי הפיקוח על ביצוע, ככל שהעירייה תחליט להזמין, תוכל העירייה לשלם תמורה בגינם באחת מהדרכים הבאות לפי בחירתה:

1. 3% מעלות הפרויקט.
2. סך של 110 ₪ בתוספת מע"מ כדין לכל קילוואט מותקן.
3. סכום גלובלי או סכום לשעה שיסוכם עם המפקח.

בכל מקרה מובהר כי התמורה בגין עבודות הפיקוח לא תעלנה ע"ס של 142,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין.

עמוד 3 מתוך 5

_____ חתימה וחותמת:

דחיית מועד הגשה - מסמך הבהרות - טופס הצעת מחיר מתוקן.

מועדי התשלום:

1. חשבון ישולם בתום כל שלב ביצוע שתנאי תשלום הקבועים בחוק מוסר תשלומים לספקים.
2. בגין שירותי הפיקוח תשלום יבוצע בתום התקנת כל מתקן.
3. על היועץ להגיש חשבון בהתאם לכללים הקבועים בנספח ד' לעיל ולצרף אליו כל מסמך שיידרש על ידי העירייה לצורך ביצועו.

עמוד 4 מתוך 5

חתימה וחותמת: _____

דחיית מועד הגשה - מסמך הבהרות – טופס הצעת מחיר מתוקן.

לשכת מנכ"ל



ה את ר	מס' סד'
בניין העירייה החדש	1.
בניין קופ"ח מכבי החדש	2.
בי"ס נבון	3.
אולם ספורט נבון	4.
בי"ס אחדות (מגרש)	5.
חניה תיאטרון	6.
מגרש שחב"ק חדש במשכנות	7.
מגרש דו-תכלתי במשכנות	8.
בי"ס בגין מבנה תוספת 6 כיתות	9.
מועדון פיס דרך עכו 257	10.
מעון דרך עכו 255	11.
תיאטרון	12.
מגרש בנווה גנים בשד' ירושלים (קטרגל + מדורסל)	13.
מגרש בנווה גנים	14.
קידום נוער ברח' דקר	15.
6 מגרשי טניס	16.
קטרגל בן גוריון	17.
אולם ספורט בן גוריון	18.
מחסן ניל"י	19.
שלוחת אלון	20.
חטיבות ביניים נתניהו ורבין	21.
תחנת מד"א	22.
בי"ס עתיד	23.
חטיבות ביניים חדשות	24.