

# עיריית קריית מוצקין

מכרז פומבי-  
מספר 7/21

לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים  
ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין



# עיריית קריית מוצקין

מכרז פומבי מס' 7/21

## לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין

עיריית קריית מוצקין (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר מכרז לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 5,000 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר). התשלום יבוצע בהעברה בנקאית לחן מס' 300/68 בבנק לאומי סניף 705, אישור על ההפקדה בליווי פרטי המשלם יש להעביר לדוא"ל [galiel@motzkin.org](mailto:galiel@motzkin.org)

במסמכי המכרז ניתן לעיין, קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי העירייה או באתר האינטרנט של העירייה: <http://www.motzkin.co.il>.

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב – 2 עותקים, יש להכניס למעטפת המכרז, לסוגרה, ולציין במקום המיועד את מס' המכרז (7/21) ולהניחה בתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל עיריית קריית מוצקין שבשד' בן גוריון 80, ביום 24.03.2021 עד השעה 13:00 בדיוק.

מפגש לצורכי הבהרות, יערך ביום 04.03.2021 שעה 11:00, במשרדי אגף שפ"ע, מנשה קדישמן 3, בקריית מוצקין.

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 150,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי ההשתתפות.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

לפרטים ניתן לפנות אל מר איציק דהאן, מנהל חזות העיר בטל' 04-8780133.

פתיחת תיבת המכרזים וההצעות תתקיים ביום 24.03.2021 שעה 17:15, בלשכת מנכ"ל העירייה, ראו בהודעה זאת כהזמנה לישיבת פתיחת תיבת מכרזים.

בכבוד רב,  
יריב גסר  
מנכ"ל העירייה

# עיריית קריית מוצקין

מכרז פומבי מס' 7/21

## לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין

### מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

|           |  |     |
|-----------|--|-----|
| מסמך א'   | תנאים למשתתפים במכרז –                             | 1   |
| נספח א' 1 | דף מידע ארגוני –                                   | 1.1 |
| נספח א' 2 | נוסח אישור על ביצוע עבודות נשוא המכרז –            | 1.2 |
| נספח א' 3 | נוסח כתב התחייבות –                                | 1.3 |
| נספח א' 4 | נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז –                 | 1.4 |
| נספח א' 5 | נוסח תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה) - | 1.5 |
| נספח א' 6 | נוסח תצהיר סודיות המציע -                          | 1.6 |
| נספח א' 7 | נוסח תצהיר שכר מינימום                             | 1.7 |
| נספח א' 8 | נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים                  | 1.8 |
| מסמך ב'   | מפרט דרישות ביצוע העבודות –                        | 2   |
| נספח ב' 1 | פירוט הדרישות לביצוע עבודות גינון ותחזוקה -        | 2.1 |
| נספח ב' 2 | פירוט הדרישות לביצוע עבודות אחזקת מתקני משחק -     | 2.2 |
| נספח ב' 3 | פירוט הדרישות לביצוע עבודות פיתוח נופי והקמה-      | 2.3 |
| מסמך ג'   | הצהרת המציע –                                      | 3   |
| מסמך ד'   | הצעת המציע –                                       | 4   |
| מסמך ה'   | הסכם /חוזה התקשרות –                               | 5   |
| נספח ה' 1 | נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה –                   | 5.1 |
| נספח ה' 2 | אישור קיום ביטוחים –                               | 5.2 |

כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

יעוץ משפטי ועריכה: מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין

יעוץ מקצועי: אור-כל ניהול כלכלי בע"מ

© כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

# עיריית קריית מוצקין

מכרז פומבי מס' 7/21

## לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין

### תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 עיריית קריית מוצקין (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז המצוינים בסעיף 2 להלן, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 ברחבי העיר קריית מוצקין קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור, בשטח של כ- 500 דונם וכן לטפל גם במוסדות החינוך כגון: גני ילדים, בתי ספר, מעונות יום, מגרשי ספורט, פארק הכלבים וכיסוח הדשא "בספורטלי" (להלן – **הגינות הציבוריות**).
- 1.4 הזוכה במכרז יידרש לבצע עבודות גינון, אחזקה וניקיון של הגינות הציבוריות (להלן: "**אחזקת גינון**") וכן, בהתאם לצרכי העירייה ובדרישתה, לבצע עבודות פיתוח והקמה של גינות ציבוריות (להלן – "**עבודות פיתוח**").
- 1.5 במסגרת ביצוע **אחזקת גינון** – ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתה להעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים, בהם מנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת המנהל. יובהר כי כלל העובדים יהיו עובדי הקבלן כשכירים ו/או באמצעות חשבונית.
 

להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים, כדלהלן:

  - 1.5.1 לבצע בתדירות יומית את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת ולא פחות מאחת לשבועיים, כמו כן באחריות לבצע הדברה בעצי הדקל נגד חדקונית הדקל בהתאם לדרישת מנהל אגף שפ"ע ולבצע באמצעות צוות עובדים נוסף עבודות גינון יסודיות הכוללות גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה (להלן: "**עבודות הגינון**").
  - 1.5.2 לבצע בגנים בהם מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת במתחם), של הגנים, השדרות, המתחמים הירוקים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן עפ"י **דרישה**, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "**עבודות הניקיון**").
  - 1.5.3 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (נייר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "**ניקיון בסריקה**").
  - 1.5.4 במסגרת עבודות, יהא חייב הזוכה, לספק שקיות אשפה בשלושה צבעים (צהוב, ירוק, כחול) לפחות עם לוגו של העירייה, כל יום צבע אחר, לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי לתוך שקיות ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל שקיות האשפה, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "**איסוף ופינוי**").

## עיריית קריית מוצקין

- 1.5.5 הזוכה יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקיה, נזילות (להלן – **אחזקת מערכות**).
- 1.5.6 לבצע את העובדות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז, ולאחר מכן בהתאם לתוכנית עבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, וכן לבצע באמצעות צוות הגיזום, תליית דגלים בעיר בחגים, כריתת או העתקה של עץ, בהתאם לדרישת העירייה ( השינוע יהא ע"ח העירייה ) בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות ולהוראות מנהל אגף השפ"ע (להלן: **"תוכנית העבודה"**).
- 1.5.7 הספק יהא חייב לבצע, אחת לשנה, הדרכת בטיחות בעבודה של עובדיו ולהציג למנהל אגף השפ"ע אישור על ביצוע ההדרכה.
- 1.6 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, ו/או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 1.7 תקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 1.8 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.
- 1.9 בשנת השמיטה, שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הזוכה לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה.
- 1.10 בשנת השמיטה, יידרש הזוכה להמשיך בעבודות הניקיון בהתאם לתוכנית העבודה ובעבודות הגינון המותרות על פי ההנחיות.

### 2. מסמכי המכרז:

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- |     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז –                  | <b>מסמך א'</b> |
| 2.2 | מפרט דרישות ביצוע העבודות –             | <b>מסמך ב'</b> |
| 2.3 | הצהרת המציע –                           | <b>מסמך ג'</b> |
| 2.4 | הצעת המציע –                            | <b>מסמך ד'</b> |
| 2.5 | ההסכם –                                 | <b>מסמך ה'</b> |
| 2.6 | כל מסמך אחר נוסף, שצורף אל מסמכי המכרז. |                |

### 3. תנאים להשתתפות:

- 3.1 משתתף במכרז זה יהיה תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף**, המפורטים להלן:
- 3.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח, כקבלן ראשי, של שלוש שנים ברציפות לפחות במהלך חמש השנים האחרונות, בביצוע עבודות אחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה, בשטח של 1,500 דונם לחודש לפחות, חודש בחודשו, בשלוש שנים ברציפות.
- 3.1.2 העסיק במישרין, 25 עובדים ( שקיבלו את שכרם מהמציע ) לפחות, חודש בחודשו, ברציפות בשלוש השנים האחרונות, בעבודות אחזקת גינון ציבורי.
- 3.1.3 למציע לפחות שני (2) **עובדים** המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של **גנן מוסמך ולפחות אחד מהם בעל תעודת גנן מסוג 2** לפחות.

## עיריית קריית מוצקין

- 3.1.4 למציע לפחות שני (2) עובדים המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של **גוזם מומחה** מטעם משרד החקלאות.
- 3.1.5 למציע היו במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז(במצטבר) הכנסות מביצוע עבודות גיזום ו/או טיפול בעצים בהיקף של **600,000** ₪ (כולל מע"מ) לפחות.
- 3.1.6 בבעלותו ורשום על שמו במשרד הרישוי רכב של גביו מותקן **מנוף נייד עם זרוע הידראולית**, המאפשרת הרמה של עד לגובה של 10 מטר.
- 3.1.7 שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו שכר המינימום לפחות.
- 3.1.8 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.9 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדן ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדן ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 3.2.3 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.4 העתק של תעודת עוסק מורשה. היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח א' 1**.
- 3.2.7 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח כקבלן ראשי, של שלוש שנים ברציפות לפחות במהלך חמש השנים האחרונות, בביצוע עבודות אחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה, בשטח של **1,500** דונם לחודש לפחות, חודש בחודשו, בשלוש שנים ברציפות. והעסיק העסיק במישרין, 25 עובדים (שקיבלו את שכרם מהמציע) לפחות, חודש בחודשו, ברציפות בשלוש השנים האחרונות, בעבודות אחזקת גינון ציבורי, בנוסח המצורף **כנספח א' 2**.
- 3.2.8 יצרף אישור רו"ח של המציע, לפיו העסיק המציע במישרין (תלושי שכר מטעם המציע), 25 עובדים, בעבודות אחזקת גינון ציבורי.
- 3.2.9 יצרף אישור רו"ח של המציע, לפיו למציע לפחות שני (2) עובדים המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של **גנן מוסמך ולפחות אחד מהם בעל תעודת גנן מסוג 2** לפחות.
- 3.2.10 יצרף אישור רו"ח של המציע, לפיו למציע לפחות שני (2) עובדים המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של **גוזם מומחה** מטעם משרד החקלאות.
- 3.2.11 אסמכתאות המעידות כי למציע היו במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז(במצטבר) הכנסות מביצוע עבודות גיזום ו/או טיפול בעצים בהיקף של **600,000** ₪ (כולל מע"מ) לפחות.
- 3.2.12 אסמכתאות (העתק רישיון) המעיד כי בבעלותו ורשום על שמו במשרד הרישוי רכב של גביו מותקן **מנוף נייד עם זרוע הידראולית**, המאפשרת הרמה של עד לגובה של 10 מטר.
- 3.2.13 אישור רו"ח כי המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו בשנתיים לפחות את שכר המינימום לפחות.

## עיריית קריית מוצקין

- 3.2.14 תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.
- 3.2.15 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.
- 3.2.16 תצהיר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף ומסומן **כנספח א' 5**.
- 3.2.17 תצהיר סודיות בנוסח המצורף ומסומן **כנספח א' 6**.
- 3.2.18 נוסח תצהיר שכר מינימום המצורף ומסומן **כנספח א' 7**.
- 3.2.19 נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים המצורף ומסומן **כנספח א' 8**.
- 3.2.20 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.21 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.**

### 4. הבהרת מסמכי המכרז:

- 4.1 עד לא יאוחר מ- 5 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יודיע המשתתף/ המציע בכתב ע"ג קובץ WORD, למשרד עורכי דין מ. בר-לב ושות' בדוא"ל [omer@barlevlaw.co.il](mailto:omer@barlevlaw.co.il) ויוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 03-6096317, על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והעירייה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות. העירייה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י העירייה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

### 5. ערבות מכרז:

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 150,000 ₪ לפקודת עיריית קריית מוצקין, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להלן: "ערבות השתתפות"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספח א' 4**.
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 17.06.21.
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פנייה חד צדדית של העירייה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבותו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת עיריית קריית מוצקין, בסך של 100,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח ה' 1** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- 5.8 היה ותפוצל הזכייה בין מציעים, ערבות הביצוע תהיה בשיעור היחסי להיקף הזכייה.

## עיריית קריית מוצקין

- 5.9 הערבויות תהיינה לפקודת עיריית קריית מוצקין, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של העירייה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי העירייה וזאת במועד קבלת הודעת העירייה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.11 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

### 6. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "הספק") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ה-2** להסכם להלן.

מובהר בזאת, כי **אין להחתים את חברת הביטוח** על אישור קיום ביטוחים.

### 7. דרישת פרטים מהמציע:

- 7.1 העירייה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

### 8. הצהרות המציע:

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות, בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכר עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל ועפ"י כל דין.
- 8.8 המציע מצהיר ומתחייב בזה כי יש בידו, ביכולתו היה והצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה במכרז שבנדון, כולן או חלקן, להעמיד ולהפעיל את הציוד, האמצעים וכח האדם הדרושים, בהיקף, בכמות ובאיכות בהתאם לדרישות המכרז ותכנית העבודה וזאת החל ממועד תחילת העבודות.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים או להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. חולקה העבודה בין שני מציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה שהגיש המציע עקב השינוי / הפיצול / ההפחתה כאמור ו/או לחזור בו מהצעתו.

## עיריית קריית מוצקין

8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי ברחבי העיר קריית מוצקין קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור (להלן: "אחזקת גינון").

8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו שהזוכה במכרז יידרש לבצע אחזקת גינון, עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לביצוע השירותים כולל עובדים מקצועיים כמנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בעל הסמכה לאחזקת בריכות ועוד, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך. ככל העובדים יהיו עובדי הקבלן (שכירים).

8.12.1 לבצע בתדירות יומית את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות, מוסדות חינוך בעיר(גני ילדים, בתי ספר, מעונות, מגרשי ספורט) ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת ולא פחות מאחת לשבועיים. לבצע באמצעות צוות עובדים נוסף לקיים, עבודות גינון יסודיות הכוללות בנוסף גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה (להלן: "עבודות הגינון").

8.12.2 לבצע בגנים בהם היא מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת ( או שלכת או נשירה עפ"י דרישה), של הגנים, השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן עפ"י דרישה, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "עבודות הניקיון").

8.12.3 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצדי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").

8.12.4 במסגרת העבודות, יהא חייב הזוכה, לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי לתוך שקיות ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל שקיות האשפה, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "איסוף ופינוי").

8.12.5 הזוכה יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקיה, נזילות (להלן – אחזקת מערכות).

8.12.6 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות (להלן: "תוכנית העבודה").

8.13 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

8.14 העירייה תהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי לפנות לזוכה במכרז, בהתאם לתקציבה מעת לעת, בהזמנה בכתב לזוכה / זוכים במכרז בבקשה לקבל הצעות מחיר בכתב, בקשר למקרה בו תידרשנה לה העבודות או חלקן, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: "נוהל הצעת מחיר").

8.15 הפניה בכתב תכלול את העבודות אותן העירייה מבקשת לבצע, מועדים ותקופת הביצוע והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שננקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולעירייה תהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו.

8.16 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישת מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, תהא היא רשאית לפנות אל זוכה במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע את חלק או כל העבודות הנוספות ובכלל זה, ביצוע משמרת נוספת

## עיריית קריית מוצקין

באותו יום או ימים, כפי שתראה לנכון. עבודות נוספות יהיו בתמורה נוספת בהתאם למנגנון התמורה הקבוע במכרז.

- 8.17 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו.
- 8.18 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.19 המציע מצהיר כי ידוע לו שתקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים מיום חתימת ההסכם ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים, ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 8.20 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים והשטחים המצוינים במסמכי המכרז נמסרים על מנת לאפשר למציע לאמוד את היקף עבודתו, היקף הציוד, האמצעים והעובדים להם הוא יידרש ולאפשר לו לתכנן את להגיש את הצעתו במכרז.
- 8.21 המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים הינם עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה, אינם מחייבים ואינם תחליף לסיור במקום והספק יידרש לסייר ברחבי העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.
- 8.22 המציע מצהיר כי ידוע לו שלמען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים יהא על הספק ובאחריותו להעלותם בפני העירייה, להציג נתונים מאומתים.
- 8.23 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציא אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.24 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 8.25 בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, למסור את השירותים לאחר וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- 8.26 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסימו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.27 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי העירייה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.
- 8.28 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות העירייה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.
- 8.29 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.30 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף **כמסמך ג' (להלן: "הצהרת המציע")**.

### 9. מסמכי המכרז:

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.

## עיריית קריית מוצקין

9.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעתו במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, מ. בר-לב ושות' משרד עורכי דין.

### 10. שיחת הבהרה וסיור קבלנים:

10.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום 4.3.21 בשעה 11:00, במשרדי העירייה, במשרדי אגף שפ"ע, מנשה קדישמן 3 קרית מוצקין. בתום המפגש יתקיים סיור קבלנים

### 11. הגשת ההצעות, מועדים:

11.1 את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם חתומים ע"י המציע ב – 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס' 7/21 ולהפקידם ידנית (לא לשלוח בדואר), בלשכת מנכ"ל עיריית קריית מוצקין שבשד' בן גוריון 80, קריית מוצקין, ביום **17.2.21, לא יאוחר מהשעה 13:00 בדיוק.**

11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

11.3 **פתיחת תיבת המכרזים וההצעות תתקיים ביום 17.3.21 שעה 17:00, באולם המועצה שמשרדי העירייה.**

11.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

11.5 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ד'**, כך, שהמחיר שנקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין השירותים, העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים בהתאם לדרישות המכרז.

11.6 המחירים במכרז יהיו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.

11.7 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

11.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.

11.9 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

11.10 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

### הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

### 12. בחינת ההצעות:

12.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

12.2 העירייה תבחן יחד עם ההצעה הכספית, במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחיד לבחינה.

12.3 מציע שעמד בכל תנאי הסף כנדרש, הצעתו הכספית בהצעת המציע (מסמך ד') תיבחן בהתאם לתנאי המכרז.

12.4 **הצעת מחיר שתפחת מ – 85% מהאומדן, תיפסל.**

12.5 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והעירייה שומרת לעצמה את הזכות, להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד או לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין רק חלק מהעבודות, הכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

## עיריית קריית מוצקין

- 12.6 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.7 העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.8 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 12.9 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.
- 12.10 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.

### 13. חובת הזוכה במכרז:

- 13.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לעירייה, כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (נספח ה' 1) (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לנספח ה' 2 להסכם.
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

עיריית קריית מוצקין

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד  
ועדת המכרזים, עיריית קריית מוצקין  
ג.א.נ.,

### מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: \_\_\_\_\_  
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_  
כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_  
כתובת הפעילות: \_\_\_\_\_  
מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_  
מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_
2. תחומי עיסוק המציע: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. אנשי המפתח אצל המציע:

| <u>שם</u> | <u>תחום התמחות</u> | <u>שנות ותק</u> |
|-----------|--------------------|-----------------|
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |
| _____     | _____              | _____           |

## עיריית קריית מוצקין

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'מר \_\_\_\_\_ , מס' \_\_\_\_\_ , סלולארי: \_\_\_\_\_ , ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותים נשוא המכרז:

| מס' סד' | שם הרשות / הגוף | היקף השירות במ"ר | תקופת מתן השירות | איש קשר ברשות / בגוף | טל' |
|---------|-----------------|------------------|------------------|----------------------|-----|
| 1       |                 |                  |                  |                      |     |
| 2       |                 |                  |                  |                      |     |
| 3       |                 |                  |                  |                      |     |
| 4       |                 |                  |                  |                      |     |
| 5       |                 |                  |                  |                      |     |
| 6       |                 |                  |                  |                      |     |
| 7       |                 |                  |                  |                      |     |
| 8       |                 |                  |                  |                      |     |
| 9       |                 |                  |                  |                      |     |
| 10      |                 |                  |                  |                      |     |

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת המציע

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 2

חובה למילוי האישור  
כל גורם ממליץ בנפרד  
ניתן לצלם מסמך זה לצורך כך

לכבוד  
ועדת המכרזים עיריית קריית מוצקין

ג.א.ג.

### הנדון: אישור ביצוע עבודות גינון ואחזקה של שטחים מגוננים

אני החתום מטה באשר בזה כי \_\_\_\_\_  
(שם מלא) ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), סיפק עבורנו \_\_\_\_\_  
(שם הגוף / הרשות המקומית), שירותים וביצע עבודות גינון ותחזוקה של שטחים מגוננים, בתקופה שבין ה-  
\_\_\_\_\_ ועד ה- \_\_\_\_\_.

1. פירוט השירותים (שירותי גינון ותחזוקה של שטחים מגוננים):

---

---

---

2. היקף השירותים (מספר הגנים ושטחים בדונמים):

מס השטחים המגוננים \_\_\_\_\_  
היקף העבודות בדונמים \_\_\_\_\_  
היקף שנתי כספי של העבודות \_\_\_\_\_

3. חוות דעת על ביצוע:

---

---

---

פרטי המאשר

| שם ושם משפחה | טלפון | תפקיד | שם הגוף / הרשות |
|--------------|-------|-------|-----------------|
| _____        | _____ | _____ | _____           |

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה

\* ניתן לצרף חלף אישור זה- הסכם חתום עם הגוף המאשר ו/או אישור חתום על ידי הגוף המאשר בנוסח הכולל את הרכיבים המנויים בנספח א' 2.

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 3

לכבוד  
ועדת המכרזים עיריית קריית מוצקין

ג.א.ג.

### הנדון: כתב הצהרה והתחייבות המציע למכרז 7/21

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_, נוסא במשרת \_\_\_\_\_  
ב. (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. בעל ותק וניסיון מוכח, כקבלן ראשי, של שלוש שנים ברציפות לפחות במהלך חמש השנים האחרונות, בביצוע עבודות אחזקת שטחי גינון ציבורי, עבור רשויות מקומיות או משרדי ממשלה, בשטח של 1,500 דונם לחודש לפחות, חודש בחודשו, בשלוש שנים ברציפות.
2. העסיק במישרין, 25 עובדים (שקיבלו את שכרם מהמציע) לפחות, חודש בחודשו, ברציפות בשלוש השנים האחרונות, בעבודות אחזקת גינון ציבורי.
3. למציע לפחות שני (2) עובדים המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של גן מוסמך ולפחות אחד מהם בעל תעודת גן מסוג 2 לפחות.
4. למציע לפחות שני (2) עובדים המועסקים על ידו, בשנתיים האחרונות לפחות, בעלי תעודה בתוקף של גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות.
5. למציע היו במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז(במצטבר) הכנסות מביצוע עבודות גיזום ו/או טיפול בעצים בהיקף של 600,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות.
6. שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו שכר המינימום לפחות.
7. המציע שילם לכל העובדים שהועסקו או המועסקים על ידו לפחות שכר המינימום על פי חוק וכן הופרשו לעובדים ההפרשות המתחייבות על פי כל דין.
8. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
9. הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום ולא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
10. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחובה והעירייה תהא רשאית לבטל את זכיינתו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' - 4

### נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין

א.ג.ג.,

#### הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 150,000 ₪ (במילים מאה וחמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז 7/21 ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15.03.21.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 17.6.21 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 17.6.21 לא תענה.

לאחר יום 17.6.21 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 5

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין

### תצהיר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ במסגרת מכרז 7/21 (להלן- המציע).
2. אני מכהן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר כי נכון ליום תצהירי זה, המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
4. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המזמין והשירותים שעל המציע לספק לו, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
5. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיי בהתאם לחוזה ההתקשרות עם עיריית קריית מוצקין.
6. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לעירייה באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
7. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותיי כלפי העירייה וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.
8. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 6

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין

### תצהיר סודיות המציע מכרז פומבי מס' 7/21

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- לא לגלות, לא להראות ולא למסור בזמן העסקתי כנותן שירותים לעיריית קריית מוצקין או לאחר מכן לשום אדם או גוף סודות מסחריים כלשהם או מידע כלשהו הנוגע לעירייה או הקשור במישרין או בעקיפין לעבודות שאבצע עבורה לפי מכרז והסכם זה. התחייבותי זו חלה על כל הנוגע לרכושה של העירייה, לעסקיה, לעניינה, ללקוחותיה, לספקיה ולאנשים או הגופים הקשורים בה או הבאים עמה במגע, ובכלל זה נושאי הבדיקה של העירייה, שיטות העבודה שלה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם ספקים, שרטוטים, תוכניות, מסמכים וסודות - וכל זה בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל. אני מתחייב לקיים את האמור לעיל בין שהסודות או המידע האמורים נודעו לי בשל עיסוקי ובין בדרך אחרת.
- לא לעשות שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לי, ובכלל זה ביצוע שכפולים, העתקים וכו' שלא למטרות ביצועה של העבודה.
- ידוע לי כי על פי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, גילוי מידע שלא לפי סמכות שבדין היא עברה פלילית והאיסור בסעיף זה חל גם על כל מי מטעמי.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
עורך – דין

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 7

### נוסח תצהיר שכר מינימום

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.  
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא \_\_\_\_\_ במשרת \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן- "החברה/המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז מס' 7/21 עבור עיריית קריית מוצקין.
- אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_  
חתימת המורשה

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
עורך – דין

# עיריית קריית מוצקין

## נספח א' 8

### תצהיר שמירה על זכויות עובדים

על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע, המבקש להגיש לעיריית קרית מוצקין הצעה בקשר במכרז מס' 7/21 עבור עיריית קריית מוצקין (להלן - "המציע").
2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
4. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אני מאשר/ת כי טרם חתימתי על מסמך זה הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
5. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
6. הנני מצהיר כי ידוע לי, כי ככל ואזכה במכרז, שכר עובדיי לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל, צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2018 ועפ"י כל דין.
7. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ חתימת המורשה  
 \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ עורך דין

# עיריית קריית מוצקין

## מסמך ב'-1

### א. עיקרי הדרישות לביצוע עבודות הגינון והתחזוקה של השטחים המגוננים

#### 1 מבוא

1.1 ברחבי העיר קריית מוצקין קיימים מספר אתרים הכוללים מתחמים או אזורים של גינות ציבוריות ו/או גנים ציבוריים ו/או איי תנועה מגוננים ו/או אדניות ו/או שטחים ירוקים ו/או שבילי אופניים ו/או שטחי חורש ו/או שטחי בור בשטח של כ – 500 דונם וכן לטפל גם במוסדות החינוך כגון: גני ילדים, בתי ספר, מעונות יום, מגרשי ספורט, פארק הכלבים וכיסוח הדשא "בספורטלי" (להלן – הגינות הציבוריות).

1.2 השטחים במכרז הינם להערכה בלבד ואינם מחליפים את ביצוע סקר או בדיקת הקבלן והערכה טרם הגשת הצעה.

### רשימת גנים ציבוריים

| שם הגן                                | כתובת                 |
|---------------------------------------|-----------------------|
| 1 גן ציבורי בן צבי                    | רחוב בן צבי           |
| 2 גן ציבורי בגין פינת האוזנר          | רחוב בגין פינת האוזנר |
| 3 גן ציבורי תמרי 1                    | דרך עכו 257           |
| 4 גן ציבורי סמטת תמרי 13              | רחוב סמטת תמרי        |
| 5 גן ציבורי הערבה                     | רחוב הערבה            |
| 6 גן ציבורי הוורדים                   | רחוב קדיש לוז         |
| 7 גן ציבורי החורשה                    | רחוב קדיש לוז         |
| 8 גן ציבורי ציגל                      | רחוב ציגל             |
| 9 גן ציבורי תקומה                     | רחוב קדיש לוז         |
| 10 גן ציבורי אריק שרון                | צומת צבר              |
| 11 גן ציבורי שער לים                  | רחוב בן גוריון        |
| 12 גן ציבורי לב מוצקין - דולצ'ין      | רחוב דולצ'ין          |
| 13 גן ציבורי הבנים                    | רחוב החשמונאים        |
| 14 גן ציבורי החשמונאים                | רחוב החשמונאים 39-41  |
| 15 גן ציבורי גולדה                    | רחוב החשמונאים        |
| 16 גן ציבורי העצמאות                  | רחוב העצמאות          |
| 17 גן ציבורי חקח                      | רחוב חקח              |
| 18 גן ציבורי הגיבורים                 | רחוב קק"ל             |
| 19 גן ציבורי אהרון                    | רחוב אהרון            |
| 20 גן ציבורי זלמן שז"ר                | רחוב זלמן שז"ר        |
| 21 גן ציבורי חיבת ציון                | רחוב חיבת ציון        |
| 22 אריק איינשטיין                     | רחוב אהוד מנור        |
| 23 גן דורי                            | רחוב בגין             |
| 24 פארק יגאל בשן                      | רחוב אהוד מנור        |
| 25 פארק המסילה                        |                       |
| 26 פארק עתידי משכנות אומנים – 50 דונם |                       |
| 27 פארק עתידי יפה ירקוני              |                       |

רשימת גנים ציבוריים-

## עיריית קריית מוצקין

- 1.3 עבודות הניקיון במכרז הינן חלק מעבודות הגינון ולא מדובר בעבודות קבלן ניקיון.
- 1.4 הזוכה במכרז (להלן – הספק) יידרש לבצע עבודות גינון, אחזקה וניקיון של הגינות הציבוריות (להלן: "אחזקת גינון") וכן, בהתאם לצרכי העירייה ובדרישתה, לבצע עבודות פיתוח והקמה של גינות ציבוריות (להלן – "עבודות פיתוח").
- 1.5 כלל עבודות הגינון יבוצעו בהתאם לתכנוניות העבודה ובהתאם להנחיות המנהל כפי שמשנתנות מעת לעת.
- 1.6 ככל שנדרש לספק פריט במכרז, יידרש המציע להביא את הפריט עצמו ולא שווה ערך, בהתאם לפריטים הקיימים היום. ככל שפריט מסוים יצא מכלל שימוש, יפעל בהתאם להנחיות המנהל.
- 1.7 במסגרת ביצוע אחזקת גינון – ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לא כולל עובדים מקצועיים כמו 2 מנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בעל הסמכה לאחזקת בריכות ועוד, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים, כדלהלן:
- 1.8 לבצע בתדירות יומית את עבודות גינון והשקיה, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות ובכלל זה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת ולא פחות מאחת לשבועיים, כמו כן באחריותו לבצע הדברה בעצי הדקל נגד חדקונית הדקל בהתאם לדרישת מנהל אגף שפ"ע ולבצע באמצעות צוות עובדים נוסף עבודות גינון יסודיות הכוללות גם גיזום, קיצוץ, סילוק הגזם וכן שתילה עיתית ובעונת השתילה ועפ"י דרישה (להלן: "עבודות הגינון").
- 1.8.1 לבצע בגנים בהם מבוצעת עבודת הגינון, גם עבודות ניקיון יומיות של פסולת מושלכת במתחם), של הגנים, השדרות, המתחמים הירוקים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות וכן עפ"י דרישה, עבודת ניקיון שבועי במסגרתן יבצע ניקוי של השבילים הסלולים או שאינם סלולים באמצעות שטיפה בלחץ מים ורכב ניקוי מדרכות ייעודי (להלן: "עבודות הניקיון").
- 1.8.2 לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת (נייר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").
- 1.8.3 במסגרת עבודות, יהא חייב הזוכה, לספק שקיות אשפה בשלושה צבעים (צהוב, ירוק, כחול) לפחות עם לוגו של העירייה, כל יום צבע אחר, לאסוף את האשפה או השיירים או הבלאי לתוך שקיות ובתום העבודות באתרים השונים, לפנות את כל שקיות האשפה, לאתר עליו תורה העירייה (להלן: "איסוף ופינוי").
- 1.8.4 הזוכה יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לאחזקת מערכות ההשקיה, נזילות וכן ובריכות נוי ברחבי העיר (להלן – אחזקת מערכות).
- 1.9 לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז, ולאחר מכן בהתאם לתוכנית עבודה שתקבע על ידי העירייה לאחר סקר האתרים הכוללת את המועדים ואופן הטיפול בגנים, וכן לבצע באמצעות צוות הגיזום, תליית דגלים בעיר בחגים, כריתה או העתקה של עץ, בהתאם לדרישת העירייה (השינוע יהא ע"ח העירייה) בהתאם למפרט הדרישות לביצוע העבודות ולהוראות מנהל אגף השפ"ע (להלן: "תכנית העבודה").
- 1.10 הספק יהא חייב לבצע, אחת לשנה, הדרכת בטיחות בעבודה של עובדיו ולהציג למנהל אגף השפ"ע אישור על ביצוע ההדרכה.
- 1.11 העירייה רשאית, בהתאם לצורך ועל פי דרישת מפורשת בכתב שלה, על פי לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה מעת לעת, תהא היא רשאית לפנות אל זוכה במכרז, בהזמנה בכתב ולדרוש ממנו לבצע את חלק או כל העבודות הנוספות ובכלל זה, ביצוע משמרת נוספת באותו יום או ימים, כפי שתראה לנכון.

## עיריית קריית מוצקין

- 1.12 פנתה העירייה כאמור יבצען הזוכה בהתאם למפרטים במכרז ולמחירים, שהוצעו במסגרת הצעתו במכרז כאחוז הנחה ממחירון, היה והעבודה או הפריט אינם מנויים במחירון, המחיר יהא בהתאם למחירון דקל בהפחתה של 20% .
- 1.13 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנה בהיקף כלשהו.
- 1.14 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין שני מציעים שונים, או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. והיה ותחליט העירייה עפ"י שקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש ליתן נימוקים לכך, לפצל את הזכיה בין יותר ממציע אחד, תפנה היא בכתב,
- 1.15 תקופת ההסכם הינה ל-36 חודשים ולעירייה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 24 חודשים נוספים ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 1.16 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.
- 1.17 בשנת השמיטה, שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הזוכה לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה.
- 1.18 בשנת השמיטה, יידרש הזוכה להמשיך בעבודות הניקיון בהתאם לתוכנית העבודה ובעבודות הגינון המותרות על פי ההנחיות .
- 1.19 הנתונים והשטחים המצוינים במסמכי המכרז נמסרים על מנת לאפשר למציע לאמוד את היקף עבודתו, היקף הציוד, האמצעים והעובדים להם הוא יידרש ולאפשר לו לתכנן את להגיש את הצעתו במכרז.
- 1.20 הנתונים הינם עפ"י מיטב ידיעתה של העירייה, אינם מחייבים ואינם תחליף לסיור במקום והספק יידרש לסייר ברחבי העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמו ועל חשבונו.
- 1.21 למען הסר ספק לא תהיינה כל טענות בגין אי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח ובמידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים יהא על הספק ובאחריותו להעלותם בפני העירייה, להציג נתונים מאומתים.
- 1.22 בכל מקום בו ימצא חסר במפרט עבודות הגינון ו/או התחזוקה ו/או במחירון, אותה עבודה או מטלה, תעשה בהתאם למפרטי "דקל" הרלוונטיים, ומחירה יקבע בהתאם למחירון "דקל" בהפחתה של 20% מהמחיר המופיע במחירון "דקל" או בהתאם להוראות המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון, פרק 40 למפרט הכללי - לפיתוח האתר באופני מדידה, פרק 41 למפרט הכלכלי - לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 1993) ולפרק 41.5 למפרט הכלכלי - לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 2001).
- 1.23 היה והעבודה ומחירה מופיע בשני המפרטים יבחר המחיר הנמוך מביניהם ולמחיר תיתוסף ההנחה אותה הציע הספק בהצעתו למכרז.
- 1.24 המנגנון לעיל יופעל גם לעניין עבודות נוספות או שינויים ותוספות ככל שאלה אינם מופיעים במפרטי המכרז.

## 2 הגדרות ומושגים

למפרט העבודות, לפעילות להיבטים השונים בדרישות תהא למונחים וההנחיות, הבאים המשמעות כדלהלן :

- 2.1 **הגדרת אתרי העבודה :** השטחים לאחזקה הנם שונים ונמצאים בתחום השיפוט של העירייה קריית מוצקין . למפרט תצורף מפה המגדירה את מיקום תחום השטחים לאחזקה וכן רשימת הגנים וכתובתם בכתב הכמויות. השטחים לאחזקה כוללים גנים, איי תנועה מגוונים, עצים ערוגות ועציצים ברחובות שבתחום האחזקה. יחידת המדידה לעבודות שוטפות תהיה דונם / לחודש. גודל הגנים בכתב הכמויות היינו משוער בדרך כלל. בכל מקרה המחיר אשר ייתן על ידי הספק לכל גן יהיה סופי ומחלט.

## עיריית קריית מוצקין

- 2.2 **עובדי הספק :** כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, במסגרת ביצוע **אחזקת גינון**, ביצוע כל עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים ובמסגרתן להעמיד לעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לא כולל עובדים מקצועיים כמו 2 מנהלי עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בעל הסמכה לאחזקת בריכות ועוד, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת המנהל. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים. העובדים יועסקו על ידי המציע באמצעות תלוש או באמצעות חשבונית. העובדים יהיו בעלי אזרחות ישראלית (עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של העירייה. על הספק להשאיר ברשות המחלקה רשימת עובדים מעודכנת. בכל מגע בין העובדים לבין התושבים על העובדים לנהוג באדיבות ונימוס עם הפונים. אין להיכנס לוויתור עם התושבים, בכל פניה של תושבים יש להפנות אותם למחלקת גנים ונוף. העובדים יופיעו לעבודה בלבוש מסודר הכולל אפוד זוהר עם שם הספק וכיתוב "בשירות עיריית קריית מוצקין", מכנסיים ארוכים ונעלי עבודה. אין לעבוד במכנסיים קצרים או ללא נעלי עבודה. בכל מקרה חל איסור לעבוד ללא חולצה.
- 2.3 **מנהל עבודה :** על הספק להעסיק מנהל עבודה מקצועי מחזיק תעודה בתוקף של גן סוג 3 או סוג 1 חדש לפחות ובעל ניסיון, אשר יאשר ע"י המנהל. הספק ידאג שמנהל העבודה יהיה מנויד ע"ג רכב ומצויד בטל' סלולארי, יעמוד בקשר שוטף ורציף עם המנהל ויהיה זמין בכל שעות היום.
- 2.4 **צוות כונן :** הספק מתחייב להעמיד, צוות כונן של 2 עובדים+רכב לאחר שעות העבודה, לביצוע עבודות כלליות, לרבות ריקון אשפתונים, איסוף פסולת וגזם ופינוים, תיקון תקלות השקיה וכל משימה עליה יורה המנהל. פרטי הצוות הכונן יועברו למוקד העירייה: שם ראש הצוות, דרכי התקשרות, מס' רכב. **יופעל עפ"י הוראות העירייה והתמורה רק בהפעלתו בפועל.**
- 2.5 **ניוד :** הספק אחראי לניוד העובדים אל ובתוך תחום העירייה ברכב תקין וחדש, שנת ייצור 2019, מסוג טנדר 4X2, בעל תא כפול (דאבל קבינה), בעל ארגז פתוח לא אחוד, עם רישיון רכב וביטוח חובה בתוקף במשך כל תקופת הביצוע העבודות, המאפשר הסעת 4 נוסעים בתא הנהג, הובלת ציוד בארגז הרכב ומצויד בטלפון או אמצעי קשר בתדר מותאם לתדר מערכת הקשר של העירייה ע"ג הרכב יותקן שילוט ומיתוג עם כיתוב "בשירות עיריית קריית מוצקין" והעירייה תהא רשאית לשנות ו/או להחליף את הכיתוב ואת מידות השלט. על הספק לדאוג להובלת שתילים או כל חומר או אביזר הנדרש לצורך ביצוע העבודה בין במחלקה, המשתלה העירייה או כל נקודה אחרת. הספק יהיה מסוגל לנייד את עובדיו בין אזורי העבודה השונים בהתראות זמן קצרות על פי הנחיות המנהל. – היה ותחליט העירייה לפצל את העבודות בין שני ספקים, יחול סעיף זה על כל אחד מהם.
- 2.6 **קשר :** על הספק או מנהל העבודה מטעמו, להיות זמין לקריאות מנהל אגף שפ"ע ולאחר שעות העבודה, ע"י המוקד העירוני בכל עת. הספק יצייד את כל עובדיו בטלפונים חכמים, על הספק להעמיד לפחות 3 מכשירים (אחד במוקד, אחד אצל המפקח ואחד במחלקה), מכויילים לתדר העבודה.
- 2.7 **המוקד עירוני :** על הספק יהא להיות זמין מקבלת פנייה מהמוקד העירוני, באמצעות מכשירים סלולאריים שיעמיד הספק (דור 4) למנהל או למנהלי הצוותים מטעמו והעירייה מצידה, תעמיד יישומון (אפליקציה) שבאמצעותו יוכל לקבל את פניות המוקד, לצורך ביצוע עבודות ניקיון ואיסוף פסולת/ גזם וכן בגין כל אירוע ו/או מקרה נושא מכרז זה, בדחיפות מקריאת המוקד העירוני, על הספק לדווח למוקד העירוני על קבלת הפניה, טיפול וסגירה בסיום ביצוע המקרה;
- 2.8 **שמירת הסביבה :** אין לבצע עבודות בכלים מוטוריים או אחרים המקימים רעש בניגוד להוראות הדין המסדירות לרבות חוקי העזר העירוניים ובכל מקרה מוקדם מהשעה 15:00 – 7 בבוקר ובין השעות 14:00 – 16:00. אין לבצע כריתת עצים מכל סוג ללא אישור מפורש מאת המפקח. השימוש בחומרי ההדברה מותר רק לאחר אישור המפקח את סוג החומר ומינון העבודה, הריסוס יתבצע על פי ההנחיות המקצועיות וההנחיות על התווית. אין

## עיריית קריית מוצקין

להשליך אריזות ריקות של תכשירי הדברה, את האריזות יש לפנות לנקודת הפינוי המיועדת לכך במחלקה בלבד.

מטרת הפיקוח לשפר באופן מתמיד את רמת האחזקה של שטחי הגינון באחזקת הספק. מערך הפיקוח יעבוד בשיתוף פעולה עם הספק על מנת לממש מטרה זאת. בסוף כל שבוע יעביר הספק למפקח סידור עבודה מפורט של העבודות לשבוע שלאחר מכן. במידה שלא נמצאו סעיפים הדורשים תיקון יאשר המפקח את סידור העבודה. סידור העבודה ירשם על גבי לוח עבודה שבועי בשני העתקים ע"י הספק. העתק אחד יימסר למפקח, ההעתק השני יישאר בידי הספק. סידור עבודה זה לאחר שיאושר בידי המפקח יהוו מסמך שווה ערך לתוכנית העבודה החודשית שאושרה ע"י המפקח. על סידור העבודה להיות מתואם עם ימי הפינוי של מחלקת התברואה, במקרה של עבודה החורגת מימי הפינוי יש לקבל אישור מהמפקח. העבודה תתנהל על פי סידור העבודה המאושר, כל שינוי בסידור העבודה יתואם ויאשר מראש ע"י המפקח. אין לסטות מסידור העבודה ללא אישור מראש. בסוף כל שבוע יבוצע סיכום של כל העבודות שבוצעו, עבודות שלא בוצעו יועברו ללוח העבודה של השבוע שלאחר מכן. הספק / מנהל העבודה יערכו סיור לפחות אחת לשבועיים או בכל תדירות אחרת כפי שייקבע המפקח, יחד עם המפקח בשטחי הספק. המפקח יעביר לספק רשימת ליקויים אותם יש לתקן, כולל פרקי הזמן לביצוע התיקונים. במידה ונוכח הספק כי אינו יכול לעמוד בזמנים לתיקון הליקויים ידווח מיידית למפקח על כך. המפקח יקבע פרק זמן נוסף לתיקון הליקוי. הספק מתחייב להשתתף בכל ישיבה שתזומן ע"י המפקח לאחר תאום וכן בישיבה שבועית קבועה עם מנהל האגף ומנהל המחלקה. הספק ידווח מיידית על כל נזק או אירוע חריג שיתרחש בשטחי עבודתו למפקח או למשרדי המחלקה.

2.9 פיקוח :

2.10 חומרים : שתילים, עונתיים חומרי הדישון, הזרקת אורנים וההדברה, סמוכות לעצים, אביזרי השקיה יסופקו ע"י הספק ועל חשבוננו.

2.11 ציוד ואמצעים : הספק יספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות. על הציוד להיות תקין ובטיחותי, אין לעבוד בציוד לא בטיחותי. על הספק לדאוג לכל אמצעי הבטיחות והוראות הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודה. בכל ציוד חיתוך כגון משורים, מזמרות, מכסחות וכ"ו על הלהבים להיות מושחזים. כלים מנועיים יהיו מכוונים ותקינים, לא תתאפשר הפעלת כלים מנועיים המהווים מטרד רעש או עשן. הספק מתחייב להפסיק עבודת כל כלי על פי הוראת המפקח.

2.12 אירועים : בימים בהם יתקיימו אירועים בגנים ידאג הספק לניקיון הגנים, לפני האירוע במהלך האירוע ובסופו וזאת ללא כחלק מהצעתו וללא תמורה נוספת. המפקח ימסור את לוח האירועים בגנים כל חודש. במהלך חודשי הקיץ (יולי-אוגוסט) ומועדי ישראל, יבוצע ניקיון בגנים מרכזיים, פארקים ואיי תנועה מגוונים פעמיים ביום בהתאם להוראות המפקח. **יופעל עפ"י הוראות העירייה והתמורה רק בהפעלתו בפועל.** מראש חודש ניסן ועד כ"א בניסן וכן, מיום הכיפורים ועד כ"א תשרי, רשאת העירייה לדרוש כי יתקיימו שתי משמרות ניקיון ( 06:00 – 14:00 ו- 19:00).

2.13 "מתקן לביצוע עבודות ניקיון בלחץ מים" : מכונה ( גרניק ) לביצוע עבודות שטיפה בלחץ המתאימה לביצוע עבודות ניקיון של שטחים מרצפים / סלולים משטחי בטון ולהסרת כתמים מהם.

2.14 שונות : בגמר תקופת האחזקה, על הספק למסור את שטחי הגינון במצב טוב ונקי : צמחיה רעננה ומטופלת, מערכת השקיה תקינה וריהוט ומתקני משחק במצב תקין. פינוי פסולת מהגנים יבוצע לאתר שיקבע ע"י העירייה. בכל מקרה של אי הסכמה מתמשכת בין הספק למפקח יהווה הבורר איש מקצוע ממשרד החקלאות – המחלקה להנדסת הצומח או מהארגון לגנות ונוי.

2.15 התמורה : בגין ביצוע העבודות תשולם תמורה חודשית כוללת למכלול העבודות נשוא המכרז. הספק מתחייב לתחזק את גנים הציבוריים והדומם במצבם כמות שקיבלם או כפי מצבם החדש ככול ושופצו או תוקנו, לכל אורך חיי המכרז ובהתאם לתוכנית העבודה. העבודות וכתבי הכמויות מופעים המחירונים מסמך ב' -4, לרבות אופן חישובי המחירים לתוספת ו/או הפחתה של פריטים ו/או עבודות לדונם אינטנסיבי ואקסטנסיבי, בור או חורש, עבודות הניקיון, עד המחיר לטיפול בעץ בודד. שלא בשטח הגן לחודש.

## עיריית קריית מוצקין

בכל חודש חייב הספק להשלים את ביצוע עבודות התחזוקה השוטפות להם נדרש באותו חודש כולל תיקון ליקויים וקריאות פתע. הספק יגיש מידי חודש את רשימת הגנים שנבדקו וטופלו על ידו במשך אותו חודש. רשימת הגנים שבוצעו במשך החודש וכן העבודות הנוספות שבוצעו ע"י הספק יבדקו ע"י המפקח והחשבון המאושר יועבר לתשלום. עלות התיקונים של הגנים הציבוריים (צמחיה ו/או מערכת השקיה) במהלך האחזקה, כתוצאה משבר מכל סיבה שהיא לרבות ונדלזים, יהיה ללא תוספת תמורה.

2.16 **שנת שמיטה:** בשנת השמיטה שתחול בתקופת ההסכם, יהא על הספק לפעול בהתאם להנחיות הרב עליו תורה העירייה, בכל הנוגע לטיפול בצמחיה. בשנת השמיטה, ימשיך הספק בעבודות הניקיון, בסריקה או בניקיון היסודי, בהתאם לתוכנית העבודה והתמורה לה יהא הספק זכאי בהתאם להצעתו במכרז.

### ב. מפרט עבודות גינון ותחזוקה של הגנים הציבוריים

#### 3 כללי

- 3.1 מפרט מיוחד זה מתייחס לעבודות הגינון והתחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים, בעיר קריית מוצקין.
- 3.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להנחיות המנהל מעת לעת ולהעמיד מידי יום ביומו את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם התומך את תוכנית העבודה.
- 3.3 באחריות הספק לפתוח, בתוך 90 יום מתחילת עבודתו, לכל גן תיק גן הכולל: שם הגן, מיקומו, שיטחו, מראהו הכללי, תכולת הצמחיה המצויה בו, ריהוט הגן המצוי בו, ו-4 צילומים של הגן (מזוויות שונות – צפון – מזרח – דרום ומערב, ככל שניתן).
- 3.4 הספק ימסור תיק גן לעירייה ב GIS וכן יחזיק עותק זהה של התיק אצלו. עבור ביצוע הסקר יהא זכאי הספק לתמורה נוספת כמפורט במסמכי המכרז.
- 3.5 על הספק חלה החובה לבקר ולסייר פיזית באתרים ובשטחים לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, ללמוד היטב את היקף העבודה הדרושה לרבות קביעת שטחי הגנים ואופן הביצוע.
- 3.6 על הספק יהא לפני תחילת העבודות, להציג בפני המנהל והמפקח, את הציוד והאמצעים אותם הוא מעמיד בהתאם לדרישות המכרז ולתוכנית העבודה, כולל לעבודה השוטפת, העיתית, התקופתית והעונתית.
- 3.7 על הספק להחזיק את כל השטחים המטופלים על ידו במצב טוב כולל צמחים שנוספו על ידו או על ידי העירייה ללא תשלום נוסף.
- 3.8 על הספק לדווח דיווח יומי על כניסה לעבודה ולדווח בסיום עבודתו ויציאתו מתחומי העיר.
- 3.9 על הספק לבצע ביקורת יומית בכל האתרים שבטיפולו במסגרת אחזקה שוטפת. מטרת הביקורת לוודא שלא חל שינוי במחייב טיפול מיידי ואם אכן נדרש טיפול מיידי יבצע הספק את הטיפול הנדרש, לרבות אספקת החומרים לתיקון על פי המפורט במכרז זה. עובדי הספק יתעדו בסיום עבודתם באתר את השלמת ביצוע העבודות.
- 3.10 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות לרבות עבודות אחזקת מתקני משחק, באותו שטח הדבר ידרוש תיאום ביניהם (להלן: "תיאום") והשטח בו תתבצענה עבודות של קבלנים אחרים, תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 3.11 הספק מתחייב לכך כי לצורך ביצוע העבודות, ישתמש בכלים ובציוד המיועדים והדרושים לביצוע המלא והתקין של העבודות.
- 3.12 הספק מתחייב להימנע מגרימת כלוך או נזק כלשהו לגנים ולסביבתם ולהנחות את עובדיו לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ההכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי התושבים והמזדמנים לגנים.
- 3.13 בהתאם לתוכנית העבודה יהא על הספק לבצע את העבודות נשוא המכרז באופן מיטבי ובהתאם לעקרונות שיפורטו להלן.
- 3.14 הספק יתחיל בביצוע עבודות אחזקת הגנים בתאריך שייקבע על ידי העירייה בהוראה בכתב שתיקרא צו התחלת עבודה. הספק יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים אשר יוגש על ידו ויאושר על ידי רשות, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בלוח הזמנים הנזכר בהסכם, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

## עיריית קריית מוצקין

- 3.15 הספק יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לבצע מדידה, על ידי מודד מוסמך, של שטחי הגנים שנמסרו לאחזקתו, ולהגיש לרשות המזמינה דרישה לעדכון שטחי הגנים ובהתאמה עדכון החשבונות שהגיש ו/או שולמו לו, עד לאותו מועד ומאותו מועד ואילך, ובלבד שדרישה, כאמור, בצירוף מפת מדידה חתומה על ידי מודד מוסמך הוגשה לרשות המזמינה בתוך שלושה חודשים ממועד תחילת ביצוע עבודות האחזקה, מעבר למועד זה לא יוכל הספק להגיש ערעור על מידות השטחים.
- 3.16 היה והעירייה חולקת על המדידה שהוגשה על ידי הספק ימנו הצדדים מודד מוסמך למדידת השטחים והחלטתו תהיה סופית ותחייב את הצדדים.
- 3.17 הספק יספק, על חשבונו והוצאותיו, את הציוד, אביזרי השקיה, מחשבי השקיה, חומרי הדישון, חומרי הדברת עשבים, חומרי הדברת מחלות ומזיקים, צבע, שקיות ניילון לאשפתונים (בצבע שיקבע על ידי המפקח ואשר ישאו את שם הספק ואת לוגו העירייה וכן חומרים וציוד הדרושים לביצוע תקין של העבודה כמפורט בנספח ד'. הציוד והחומרים יאוחסנו על ידי הספק, באחריותו ועל חשבונו והוצאותיו.
- 3.18 הספק יעמיד לרשות העירייה צוות עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים, ומהימנים במספר מספיק לא כולל עובדים מקצועיים כמו מנהל עבודה, מומחה מערכות השקיה, מדביר מוסמך, גוזם מוסמך, בעל הסמכה לאחזקת בריכות ועוד, בתחלופה מינימאלית וללא חסר, וכן עובדים נוספים לפי הצורך, כפי שיידרש לפי קביעת מנהל אגף שפ"ע ו/או המפקח. להבהרה יצוין, כי לא יהיה שילוב בין התפקידים.
- 3.19 הספק ימנה מטעמו ועל חשבונו, מנהל עבודה מקצועי במשרה מלאה, שיהיו בעלי כישורים כאמור בסעיפי המשנה שלהלן, לצורך ניהול ופיקוח על עבודות הגינון בהתאם לדרישות ולתנאים במסמכי המכרז וחווה זה.
- 3.20 הספק יתחזק על חשבונו את מערכת ההשקיה הקיימת, על כל מרכיביה, מראש המערכת ואל תוך הגן כולל ממטירים, וזאת על פי פרוט הסוג והכמות שיקבל לכל גן וגן מהמפקח. בשום מקרה לא ישתמש בפריטים שונים מאלה שהוגדרו לו על ידי העירייה. הספק יקבל את אישורו של המפקח לגבי כל ציוד, חומר ואביזרי השקיה טרם אספקתם והתקנתם על-ידו.
- 3.21 היה ולעירייה לא יהיה במועד תחילת עבודתו של הספק, סטטוס עדכני של תחזוקת מערכות ההשקיה בעיר, על הספק לערוך סקר, על חשבונו, ולהעביר תוצאותיו לידי מנהל אגף שפ"ע בעירייה, לא יאוחר מ-90 יום ממועד תחילת העבודה.
- 3.22 העירייה תמסור את השטח לקבלן כאשר ארגזי המערכת נעולים ותקינים ועל הספק חלה החובה לנעול את הארגזים.
- 3.23 תחזוקת ראש המערכת תכלול צביעת ארגזי ראש המערכת ממתכת פעם בשנה, מילוי חצץ, תיקון נזילות ופיצוצים באביזרי ראש המערכת לרבות החלפתם, כיוון ווסתים ומקטני לחץ וניקיון מסננים על פי הצורך, וכן החלפת כל האביזרים הקיימים בראש המערכת במקרה הצורך ועפ"י הנחיית המפקח ובהתאם להוראות המנהל והכל על חשבונו, לרבות ונדלזים.
- 3.24 הספק יערוך תוך 7 ימים מיום חתימה על החווה, סיור עם המפקח ו/או נציג מטעם העירייה בכל הגנים בתחום העיר. בתום הסיור יערך פרוטוקול עבור כל גן וגן, הפרוטוקול ייחתם ע"י הספק והעירייה.
- 3.25 לכל גן יפתח תיק תחולה, הכולל את הפרוטוקול וצילומים של מצב הגן בעת קבלתו.
- 3.26 הספק ימסור תיק גן לעירייה וכן יחזיק עותק זהה שח התיק אצלו.
- 3.27 בגמר תקופת האחזקה על הספק למסור את הגנים במצב טוב ונקי כך שהצמחייה רעננה ומערכות ההשקיה תקינות. מסירת השטחים תתבסס על תיקי הגן שהוכנו בתחילת ההתקשרות ועודכנו במהלך תקופת העבודה.
- 3.28 על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי ההסכם, ככל שרשות מוסמכת תקבע קיצוב להשקיה או שתאסור כל השקיה, מתחייב הספק לפעול על פי ההוראה האמורה ובמקביל יעודכן ויופחת התשלום לקבלן. ככל שההוראה תחייב הפסקת אחזקת גנים תהא העירייה רשאית להודיע לקבלן על סיום ההתקשרות ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, בגין סיום ההתקשרות.
- 3.29 הספק מתחייב למלא יומן עבודה יומי בשלושה העתקים, העתק אחד יימסר לנציג העירייה בסיום כל יום עבודה.
- 3.30 הספק יגיש תוכנית עבודה לכל גן חודשית בהתאם לתוכנית העבודה השנתית של העירייה, כל תוכנית חודשית תוגש עד 24 לחודש (קלנדר), התוכנית תאושר תוך 5 ימים ע"י המפקח.
- 3.31 הספק יודיעה מראש ובכתב למפקח בגין כל חריגה ו/או סטייה מהתוכנית שאושרה על ידו.

## עיריית קריית מוצקין

### 4 עבודות הגינון

על הספק לבצע עבודות שוטפות של הגנים הציבוריים, עבודות יומיות, שבועיות, תקופתיות, עיתיות ועונתיות, בהתאם לתוכנית העבודה המצורפת למכרז ובהתאם לצרכים והוראות המנהל. עבודות הגינון כוללות, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים ברחבי העיר, באזורים, שכונות, מרחבים, שדרות, מתחמים, שבילים ומדרכות.

העבודות כוללות גם השקיה אספקת ויישום חומרי הדברה ודשנים, מהסוג הנדרש ובכמות הנדרשת, שתילה בעונת השתילה ועפ"י דרישה, גיזום וקיצוץ, סילוק הגזם, כדלקמן:

#### 4.1 מדשאה

על הספק לדאוג שהמדשאה תהייה בעלת מראה אחיד – משטח דשא מכוסח בגובה אחיד ללא בורות או קרחות, נקייה מעשביה ובעלת גוון צבע אחיד וירוק.

##### 4.1.1 טיפול במשטח הדשא-

- 1) על משטח הדשא להיות ישר ואחיד עד כמה שניתן. במידה ונוצרו בורות שקיעות או כל פגיעה אחרת במשטח הדשא על הספק לדאוג ליישור המשטח.
- 2) את הבורות יש למלא בחול ים (דיונה) מעורב בקומפוסט ביחס של 1 : 1 מילוי בורות בדשא יעשה תוך 24 שעות מרגע גילוי הבור.
- 3) לאחר מילוי הבור יש להשקות את הדשא.
- 4) במידה ומדובר על כיסוי בחול יש לדשן את השטח המכוסה.

##### 4.1.2 כסוח –

- 1) יש לכסח באופן סדיר עם תחילת הצמוח ועד חודש נובמבר. בחורף יש לכסח לפי הצורך ולפי הוראת המפקח.
- 2) יש לכסח בגובה 3-4 ס"מ ובתדירות של 7 ימים. בכל מקרה אין להוריד יותר מ- 40% מהשטח הירוק. לפני הכסוח יש להקפיד על כיוון סכיני המכסחת כל שהחתך שיתקבל יהיה חלק. אין להשתמש בחרמשים מוטורים לכסוח אלא אם כן ניתן אישור ע"י המפקח.
- 3) יש לאסוף את הכסחת בשקיות באופן סדיר בסיום כל כסוח.

##### 4.1.3 שולי המדשאה –

- 1) יש לטפל באופן שוטף וקבוע בשולי המדשאה כך שיהיו מיושרים עם קו המדשאה.
- 2) אין לאפשר חדירת דשא לשיחיות, עצים, שבילים, ומתקנים. ביצוע העבודה בחותך קנטיס בלבד.
- 3) דילול / אוורור לצורך טיפול יסודי במרבד הדשא ושיקום מדשאות מנוונות יש צורך בביצוע אוורור ודילול.
- 4) הטיפולים יבוצעו ע"י הכלים המקצועיים הנדרשים לשם כך.
- 5) מועדי הטיפולים יינתנו ע"י המפקח ובהתאם לתוכנית העבודה.

##### 4.1.4 השקיה –

- 1) השקיית המדשאה תבוצע על פי לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח בעבור כל ראש מערכת בנפרד. ההשקיה בהמטרה תעשה בשעות הלילה, ההשקיה בטפטוף תעשה בשעות היום.
- 2) מנת המים תקצב ע"י מחשב השקיה או קוצב.
- 3) על הספק לבדוק תקינות מערכת ההשקיה לפחות פעם בשבוע, במערכות מבוקרות מחשב או קוצב יש לבצע הפעלה ידנית של כל הקווים לוודא תקינות ושלמות הממטירים ואת כיוון הגזרה.
- 4) במקרה של כתמי יובש יש לבצע בדיקת לחצים בין ממטיר ראשון לאחרון. מערכת ההשקיה תופעל ע"י מחשב שקיים בשטח.

##### 4.1.5 עונת ההשקיה –

- 1) תחילת עונת ההשקיה-משלושה שבועות לאחר הגשם הסדיר האחרון. סיום עונת ההשקיה –עם תחילת הגשמים הראשונים בכמות של 20 מ"מ לפחות.
- 2) בחודשי החורף והסתיו יש להשקות במקרה של הפסקת גשמים מעל 3 שבועות או על פי הנחיית המפקח.

## עיריית קריית מוצקין

### 4.1.6 דישון

- (1) עונת הדישון העיקריית היא חודשי האביב והסתיו.
- (2) פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת ייעודית לכך.
- (3) לאחר הדישון יש להשקות 1/3 ממנת המים.
- (4) ניתן לדשן בדשנים מסיסים או מבוקריי שחרור על פי אישור המפקח.
- (5) סוג הדשן המאושר יקבע את מספר הפיזורים ומועדם על פי ההנחיות המקצועיות לסוג הדשן.
- (6) אין לדשן מדשאה חולה אלא על פי הנחיות המפקח.

### 4.1.7 הדברת עשבים

- (1) הדשא חייב להיות נקי מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים. אופן הטיפול למניעת עשביה יקבע ע"י המפקח על פי ההנחיות המקצועיות.
- (2) במקרה של ריסוס במוקדי עשביה גדולים בשטח העולה על 2% משטח המדשאה ישלים הספק את המדשאה בקטע זה תוך 14 יום מהריסוס ע"י מרבדי דשא מאותו סוג.
- (3) ריסוס רחבי עלים יבוצע ע"י חומרים סלקטיביים, יש להיזהר שלא לפגוע בצמחיה אחרת הנמצאת בסמוך.

### 4.1.8 הדברת מחלות

- (1) הספק אחראי לבריאות הדשא, במקרה של הופעת מזיק או מחלה ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או מזיק.
- (2) במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הספק, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל למחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת כל פי אישור המפקח.
- (3) לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק יתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

## 4.2 שיחים

### 4.2.1 השקיה

- (1) השקית שיחים תתבצע ע"י מערכת השקיה קבועה, כמויות המים להשקיה והמרווח בין השקיות ינתן ע"י המפקח, כמות המים תקצב ע"י בקר או קוצב השקיה.

### 4.2.2 עיבודי קרקע

- (1) הקרקע בשטחי השחיות תהיה נקייה מעשבים ומעובדת, העיבוד יעשה בכלים ידניים או מכאניים על פי אישור המפקח.
- (2) במקרה של עשביה שהוצאה בזמן העיבוד חייב הספק לסלקה מהשטח. תדירות העיבוד תהיה על פי תיאום עם המפקח ובהתאם לתוכנית העבודה. בשיחים צעירים יבוצע העיבוד עד לסגירת המרחק שבין השיחים בשיחים מבוגרים יעשה העיבוד רק לאחר גיזום השיח וסילוק הגזם מהשטח.
- (3) בזמן העיבוד יש להימנע מפגיעה בצמחים ושורשיהם. לאחר עיבודי קרקע בשטחי שחיות יש לוודא כי כל צינורות ההשקיה מקובעים במקומם וכן את שלמות הקווים וזאת ע"י פתיחת המים.

### 4.2.3 הדברת עשבים

- (1) שטחי השיחים יהיו נקיים מעשבייה חד שנתיית או רב שנתיית במשך כל חודשי השנה.
- (2) במקרה של הופעת עשבים בשחיות על הספק לדאוג להדברתם באמצעים מכאניים
- (3) או כימיים ע"י קוטלי עשבים מונעי הצצה קוטלי מגע או חומריים סיסטמיים.
- (4) במקרה של שימוש בחומרים כימיים השימוש יהיה רק בחומרים המורשים לשימוש בגן הנוי, הספק אחראי לכך שצמחי הגן לא יפגעו בזמן הריסוס.
- (5) ריסוס בשטחי שחיות יתבצע באישור מפקח.

### 4.2.4 גיזום שיחים

- (1) גיזום השיחים בגן, מועד הגיזום, תדירותו ואופן הגיזום יעשו על פי הנחיות המפקח, באופן שיתאים לכל מין בגן לאופי צמיחתו וגיזום בעונה.

## עיריית קריית מוצקין

- (2) גדרות חיות וצמחים השתולים במקום צר או מפריעים לראייה או למעבר יש צורך לגזום פעם בחודש החל ממאי עד אוקטובר הגובה והרוחב שיש לגזום וכן תדירות הגיזום יקבעו ע"י הפקח.
- (3) שיחים מבוגרים שהתנוונו יש לחדשם על פי הנחיות המפקח.
- (4) בכל מקרה חייב הספק לדאוג לגיזום וסילוק שיחים המפריעים במטפסים עיקר הגיזום הוא לצורך הכוונת הצימוח וכן הסחה של ענפים שמוטים ומפריעים.
- (5) בכל מקרה חייב הספק לסלק את הגזם מהגן מיד לאחר הגיזום למקום כפי שיוורה המפקח.

### 4.2.5 תמיכה וקשירה:

- (1) הספק אחראי לתמיכה וקשירה של שיחים ומטפסים תמיכת שיחים ומטפסים תעשה על פי הנחיות המפקח, הקשירה תבצע כך שלא יגרם לשיחים או המטפסים. במקרה שיש צורך להשתמש בסמוכה קודם לכן ע"י המפקח.

### 4.2.6 הגנת הצומח:

- (1) הספק אחראי לבריאות צמחי הגן ולטיפול מידי בהם עם היפגעותם.
- (2) הנחיות מקצועיות לגבי טיפול בצמחים יש לקבל מהמדביר המקצועי מטעמו.
- (3) בכל מקרה של תמותת צמח כתוצאה מאי גילוי וטיפול ע"י הספק ישלים הספק מיידית את השיחים החסרים- על חשבונו.
- (4) במקרה של התנוונות טבעית או שתילת מילואים מסיבה שאינה באחריות הספק יבצע הספק נטיעה מחודשת ללא תוספת תשלום, אספקת השתילים מהמשתלה העירונית או ע"י הספק בתוספת תשלום עבור השתילים בלבד.

### 4.2.7 דילול ושינטוע:

- (1) הספק אחראי על דילול צמחים בשיחיות צפופות ומתנוונות. במקרה של דילול ישתלו הצמחים שידוללו ע"י הספק המקום כפי שיוורה המפקח.
- (2) הספק אחראי לכך ששטחי השיחיות יהיו נקיים בכל זמן.

### 4.2.8 ורדים:

- (1) הטיפול בשיחי הורדים יעשה בצורה מקצועית על פי ההנחיות המקצועיות לנושא זה.
- (2) הספק ידאג להכשרת העובדים בנושא גיזום ורדים ע"י גוף שיאושר ע"י המחלקה.
- (3) גיזום הורד יעשה בחודשי ינואר-פברואר – עם תחילת תפוחת הפקעים מועד הגיזום המדויק יקבע בתיאום המפקח.
- (4) אופי הגיזום יקבע על פי סוג הורד ומצבו, אופן הגיזום יקבע ע"י הספק והמפקח לאחר סיור בשטח.
- (5) יש לסלק ענפים חולים ומתים.
- (6) יש להסיר חזירים עד למקום יציאתם מתחת להרכבה או מתחת לקרקע. אין להשאיר זיזים, לאחר הגיזום יש למרוח את כל הפצעים במשחת גיזום.
- (7) יש להקפיד על גיזום במזמרה חדה ומכוונת.
- (8) קיטום הורדים יעשה במשך כל תקופת הפריחה, עם תחילת התנוונות הפרח יש לגזום את הענף באמצעותו מעל עין חיונית.

### 4.3 עונתיים

הטיפול בערוגות עונתיים הינו באחריות הספק. על הערוגות להיות נקיות, נקיות מעשביה ובעלות מראה אחיד וחיוני.

- 4.3.1 **ניקיון:** בכל ערוגות העונתיים יבוצעו עבודות ניקיון בכל יום הן באיי התנועה והן בערוגות ו/או באדניות ברחבי העיר.

### 4.3.2 השקיה:

- (1) השקיית ערוגות עונתיים תבוצע עפ"י לוח הפעלה שיינתן ע"י המפקח מחולק על פי ערוגות.
- (2) ההשקיה תבוצע בטפטוף בשעות שיקבע המפקח ובהתאם לחוק.
- (3) מנת המים תקצב ע"י מחשב או קוצב.

## עיריית קריית מוצקין

- (4) על הספק לבדוק פעם בשבוע לכל הפחות תקינות מערכת ההשקיה וזאת פתיחה ידנית של הקווים לצורך גילוי וביטול נזילות.
- (5) הפעלת מערכות השקיה באחריות הקבלן הזוכה, לרבות מערכות השקיה אינטרנטיות, בקה והפעלה מרחוק לבקרי ההשקיה.

### 4.3.3 דישון:

- (1) דישון פרחי העונה יעשה במשך כל השנה, הרכב הדשן מינונו ומספר הפיזורים יקבעו ע"י המפקח. פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת יעודית לכך. במהלך השתילה הספק יישם בתוך בורות השתילה דשן בשחרור מבוקר מסוג אוסמוקוט/ מולטיקוט או ש"ע שיאושר ע"י המפקח במינון המומלץ ע"ג האריזה.

### 4.3.4 הדברת עשבים:

- (1) ערוגות פרחי העונה חייבות להיות נקיות מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים משך כל חודשי השנה, כולל זמנים בהם לא שתולות הערוגות פרחי העונה.
- (2) בתקופות בהם עומדות הערוגות ריקות (בחילופי העונות) יש לרסס לשם הדברת העשבים סוג חומר ריסוס יאושר ע"י המפקח.
- (3) ערוגות שתולות יש לעשב ידנית בלבד, יש לעבוד בזהירות על מנת להימנע מפגיעה בצמחים.

### 4.3.5 הדברת מחלות:

- (1) הספק אחראי לבריאות פרחי העונה, במקרה של הופעת מזיק או מחלות ידווח הספק מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או למזיק.
- (2) במידה והספק ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הספק, בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר אבחון פגעים במנהל לחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת כל פי אישור המפקח.
- (3) לאחר זיהוי הנזק יבצע הספק את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח. הספק מתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכל בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

### 4.3.6 הכנה לשתילה:

- הכנת השטח כולל עקירת הצמחים הקיימים וגרוף השטח, קלטור השטח, הוספת קומפוסט או מצע, פיזור דשן והצנעתו, יישור השטח, מתיחת וקבוע קווי הטפטוף, בדיקה ותיקון פריצות מים.

### 4.3.7 שתילה:

- (1) על הספק לשתול על חשבונו פרחים עונתיים בכל מקום וזמן שידרשו פרחים עונתיים, על הספק לדאוג להובלת השתילה ממקום הריכוז ברשות לשטח השתילה יובהר כי, העירייה רשאית לספק בעצמה פרחים עונתיים ועל הספק יחולו הוראות השתילה בהתאם לדרישות והוראות המכרז.
- (2) לפני כל ביצוע שתילת עונתיים תבוצע הכנת השטח – ראה סעיף קודם, הכנה לשתילה. השתילה תבוצע במרווחי שתילה כפי שיקבע המפקח.
- (3) לאחר השתילה אחראי הספק להשקיית השתילים.
- (4) הספק ידאג להחלפת שתילים בכל כמות ובמידה והשתילים הקיימים נפגעו כתוצאה מרשלנות הספק בטיפולם.

### 4.3.8 השלמות שתילה:

- (1) במידת הצורך יש לבצע השלמות של פרחי עונה, ההשלמות יבוצעו במשך כל תקופת קיום הצמחים. ההשלמות יקבעו ע"י המפקח.
- (2) הספק יבצע שתילת מילויים, ע"פ דרישות העירייה מעת לעת, כאשר את השתילים ימשוך מהמשתלה העירונית, עד 500 שתילי שבוע.
- (3) בנוסף, הספק יבצע שלושה מחזורי שתילה כולל גאופיטים (פקעות).

### 4.3.9 כמויות שתילים עונתיים:

- (1) כמויות השתילים מתייחסות לסעיף קודם "שתילה".

## עיריית קריית מוצקין

- (2) במשך השנה מבוצעות בין שתיים לשלוש החלפות של פרחי עונה (לא כולל השלמות במשך העונה), עד 200,000 שתילים בעונה בין שסופקו ע"י העירייה או הספק נדרש לרכוש, בהתאם להוראות העירייה ותקציבה.
- (3) העירייה אינה מתחייבת לכמות השתילים ועל הספק לקחת בחשבון הגדלת או הקטנת שטחי העונתיים והשתילה תהייה בשנה קלדנית בחודש ינואר – דצמבר ללא חריגה, במקרה של חריגה רק באישור מנהל האגף. כמו כן יש להציג למנהל האגף את תעודת המשלוח של הספקת השתילים לצורך מעקב ותיק.
- (4) עבור אספקת שתילת עונתיים נוספים תשלם העירייה בנפרד.

### הכמויות הן על פי הערכה לצורך אומדן בלבד.

#### 4.4 עצים

- 4.4.1 הספק אחראי לטפל באופן שוטף, בעצים ועליו לבדוק את העצים ולהודיע למפקח על כל בעיה או תקלה בכל העצים בשטחי הגינון באזורו, עצים בכל גובה ובכל שטח גינון שמוגדר לטיפול, עצים בערוגות גינון מטופלים ונמדדים עם הערוגה וללא תלות בקוטר נוף העץ.
- 4.4.2 הטיפול וגיוזם בעצי הרחוב יבוצע באופן שוטף ונתון להחלטת העירייה וכמו כן, לתת אישור בכתב לתקינות ובטיחות העצים.
- 4.4.3 השקיה: על הספק לדאוג להשקיית העצים, באזורים בהם קיימת מערכת טפטוף קבועה על הספק לדאוג לשלמות המערכת ולתקן כל פיצוץ במערכת ההשקיה עם גילוי.
- 4.4.4 במקומות בהם לא קיימת מערכת השקיה קבועה יש לבצע את ההשקיה בעזרת צינור במועדים ותדירויות כפי שיוורה המפקח.
- 4.4.5 גיוזם עצים- גיוזם העצים כולל אוורור, הורדת ענפים יבשים וענפים שעלולים ליצור סיכון לעוברי אורח.
- 4.4.6 אחת לשנה לפחות, ובהתאם לצורך, הספק יבצע בדיקה כי העץ תקין ואינו מהווה סכנה. בסיום הבדיקה הספק יעצב את העץ ויוריד נוף.

#### 4.4.7 הדברת עשבים:

- (1) השטח מסביב לעצים (גומת העץ) חייב להיות נקי מעשבייה במשך כל השנה, ניתן לעשות זאת באמצעים כימיים או מכניים.
- (2) ניתן לרסס בקוטלי מגע, חומרים סיסטמיים או מונעי נביטה.
- (3) כל חומרי ההדברה יהיו מורשים לשימוש בגן הנוי ועל פי המלצות משרד החקלאות ("הדברת עשבים בשטחים ללא צמחיה תרבותית, בשדרות עצים ובגני נוי" הוצאת שה"ם משרד החקלאות).
- (4) אין לאפשר לעשבייה לעלות מעל גובה 10 ס"מ, אם גובה העשבייה עולה על 10 ס"מ יש לבצע עישוב ידני.
- (5) יש להיזהר מפגיעה בצמחי הגן ובעצים בעת השימוש בחומרי הדברה.

#### 4.4.8 גיוזם:

- (1) עיצוב עצים צעירים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח ובכפוף להנחיות משרד החקלאות.
- (2) העצים יהיו בעלי גזע מרכזי ו 5 – 3 ענפי שלד צדדיים, גובה הזרוע הראשונה יהיה לפחות 2 מטר מהקרע.
- (3) המרחק בין זרועות השלד יהיה לפחות 60 ס"מ, יש להקפיד על בחירת זרועות בעלות זווית רחבה.
- (4) כל חתך סופי יעשה בצורה נכונה ויש למרוח את הפצע במשחת גיוזם שאושרה ע"י המפקח.
- (5) הספק אחראי לעיצוב וגיוזם עצים בוגרים לכל גובהם, בהתאם לאופיים ועיצובם המבוקש.
- (6) יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים עד שיגליד, יש לחזור על המריחה.
- (7) את העצים יש לגזום בעונתם על פי ההנחיות המקצועיות ובתיאום עם המוקד העירוני 24 שעות לפני ביצוע עבודות הגזם.
- (8) אין לגזום גיוזמים מיותרים.

## עיריית קריית מוצקין

9) יש לרכז את הגזם ולסלקו לאחר הגיזום לאתר כפי שיוורה המפקח. הספק אחראי על גיזום על פי כללי הבטיחות ולהימנע מפגיעה או נזק לאנשים ורכוש.

10) עצים או ענפים אשר נפלו בשטח שבאחזקת הספק, חייב הספק לחתוך אותם ולפנותם למקום שיוורה לו המפקח.

### 4.4.9 תמיכה וקשירה:

- 1) יש לתמוך את העצים הצעירים בגן עד גמר עיצובם התמיכה תיעשה על פי ההנחיות המקצועיות.
- 2) אין לתמוך עצים זקופים.
- 3) בכל מקרה של שימוש בסמוכות לצורך לתמיכת עצים יש לאשר ע"י המפקח את סוג הסמוכה.
- 4) בעצים מבוגרים הזקוקים לתמיכה תתבצע התמיכה על פי הנחיות המפקח.

### 4.4.10 דישון:

יש לדשן פעם בשנה במועד ובחומר כפי שיקבע המפקח, לאחר הדישון יש להשקות. שימוש בדשנים יהיה רק על פי המלצות המפקח.

### 4.4.11 הגנת הצומח:

- 1) הספק אחראי לבריאות העצים באזורו.
- 2) עם גילוי פגע כלשהו בעצים חייב הספק לדווח מיידית למפקח לצורך זיהוי הפגע.
- 3) לאחר זיהוי הפגע על הספק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לטיפול בעצים במטרה למנוע את הפצת הפגע ולדיכוי עד היעלמותו.
- 4) בחירת שיטת הטיפול תעשה בשיתוף המפקח.
- 5) בכל מקרה של שימוש בחומרים כימיים ללא תלות בצורת היישום (הגמעה, הזרקת גזע, ריסוס וכו') יש לקבל אישור המפקח לסוג החומר ומינונו.
- 6) בכל מקרה של שימוש בחומר כימי יש לפעול על פי ההנחיות המקצועיות ובחומרים המורשים לגן הנוי בלבד.
- 7) הספק ימנע מגרימת כל נזק לבני אדם, בעלי חיים או צמחיה ולפגיעה במהלך החיים השוטף.
- 8) אין לבצע קנטיים בחרמש מסיבי לעצים על מנת לא לגרום חיגור.
- 9) על כל פגיעה בעץ כתוצאה מחיגור ישא הספק בעלות החלפת העץ במקרה של תמותת העץ הניזוק.
- 10) במקרה של הכרח להשתמש בחומר רעיל על הספק לגדר את השטח ולשלטו בשילוט אזהרה על פי הנחיות המפקח. אריזות חומרי הריסוס הריקות יאספו ע"י מחלקת גנים ונוף בפח מיוחד לכך בלבד.

### 4.4.12 טיפול בשורשים:

- 1) יש לדאוג לטיפול בשורשי העץ עפ"י קריאה על פי ההנחיות הבאות:
  - א) פתיחת שביל/ מדרכה/ריצוף/אספלט לחיתוך שורשי העצים, יתבצע ע"י מסור מכאני עד 40 ס"מ מתחת לריצוף.
  - ב) גיזום נוף העץ כ- 1/3 מגובה העץ ופינוי הגזם לאתר מורשה.
  - ג) החזרת המצב לקדמותו, באופן תקין לרבות החלפת בריצוף חדש.
  - ד) טיפול בשורשים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח.
  - ה) התשלום בגין עבודה זו יתומחר כתשלום לעץ ללא תלות במספר השורשים או שטחי הריצוף שטופלו.

## 4.5 השקיה

לעירייה קיימים כ-100 מערכות השקיה ממוחשבות. על הספק הזוכה יהא לדאוג, להפעלתן ואחזקתם של מערכות אלו. הספק יציב במחסן בשטח העירייה מלאי של ציוד השקיה חליפי זמין להחלפה מיידית. הרכב וכמות האביזרים ההכרחיים יוגדרו ע"י המפקח.

### 4.5.1 ראש המערכת:

- 1) על הספק לבדוק תקינות ראשי מערכת – לבדוק פעולת המערכת על פי תוכנית מחשב ההשקיה.
- 2) תקינות והמצאות הסוללה או החיבור למקור מתח אחר.
- 3) שלמות ותקינות מגופים חשמליים והידראוליים, וסולוואידים.
- 4) שמירה על העדר נזילות בראש המערכת, שלמות ותקינות שאר אביזרי ראש המערכת כגון מסנן, וסת וכו'.
- 5) על מסנני המים להיות נקיים – הפרש הלחץ בין המעלה למורד המסנן לא יעלה על 0.5 אטמוספרות.

## עיריית קריית מוצקין

### 4.5.2

#### ממטירים ומתזים:

- 1 על הספק לבדוק פעם בשבוע שלמות וכיוון והגבהה הממטירים וזאת על ידי בדיקת כל קו המטרה בנפרד, בדיקת עליית הממטירים, בדיקת שלמות הממטירים, בדיקת כיוון הגזרה כך שכל שטח המדשאה מושקה ואין הרטבה שלא לצורך של כבישים, שבילים, קירות, מתקני משחק וכו.
- 2 במקרה של ממטירים שבורים או מקולקלים או גניבת ממטירים על הספק להשלים את הממטירים וכן שאר האביזרים הנדרשים להתקנתם על חשבוננו. הממטירים יהיו מאותו דגם כפי שמורכב בשטח אלא אם כן התקבל אישור מהמפקח להתקנת ממטיר מסוג אחר.
- 3 במקרה של תקלה / נזילה בקו מים על הספק לתקנו כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הנזילה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הספק.
- 4 כל האמור לעיל לגבי ממטירים חל לגבי מתזים, מתזונים או כל אמצעי המטרה אחר הקיים בשטח.

### 4.5.3

#### טפטוף:

- 1 על הספק לבדוק פעם בשבוע תקינות קווי טפטוף קווי הטפטוף וזאת על ידי פתיחת כל קו טפטוף בנפרד, בדיקת שלמות קווי הטפטוף, הקווים המובילים והמחלקים.
- 2 קווי הטפטוף יהיו מעוגנים לקרקע ביתדות מתכת או פלסטיק ומיושרים על פי תוכנית ההשקיה.
- 3 במקרה של פריצת מים בקו טפטוף, קו מחלק או מוביל על הספק לתקן את פריצת המים כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הפריצה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הספק.
- 4 כל אביזרי ההשקיה יאושרו מראש ע"י המפקח – לא יבוצע תשלום עבור אביזרים לא מאושרים.
- 5 יש לבדוק הגעת מים עד קצות הקווים הרחוקים ביותר בלחץ על פי הטבלאות הטכניות הרלוונטיות.
- 6 קווי הטפטוף יסתיימו בסופית המאושרת ע"י המפקח – אין לבצע סופיות מאולתרות מכל סוג שהוא.

### 4.5.4

#### השקיית לילה:

- 1 במקרה של תקלות במערכת ההשקיה ואפילו בשעות הלילה על הספק לצאת ולתקן באופן מידי 6 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה, ככל שיידרש ע"י המפקח.

### 4.5.5

#### השקיית שטחים ללא תשתית מים:

- 1 בשטחים ללא תשתית מים- על הספק לבצע פעמיים בשבוע בהתאם לתוכנית העבודה ו/או להוראות המפקח, השקיית שטחים ללא תשתית מים הכוללים: איי תנועה מגוננים, עצים, ערוגות ועציצים שבתחום אחזקתו.
- 2 קיבולת המים הנדרשת מוערכת בכ- 1,000 ליטר ליום, באמצעות מכלית מים או כל אמצעי קיבול מנויד אחר.

### 4.5.6

#### אספקת מים:

- 1 כל ההוצאות הקשורות באספקת המים במסגרת עבודות אחזקת הגינון ישולמו ע"י העירייה.
- 2 חל איסור על הספק לבצע השקיה שלא עפ"י כמויות מים מאושרות ו/או בשעות ההשקיה המותרות.

### 4.6 שימוש בכימיקלים

בכל מקרה של הדברת עשבים ו/או פגעים באמצעים כימיים יש להקפיד על הכללים הבאים:

- 4.6.1 השימוש בחומרים כימיים יעשה רק בתכשירי הדברה המורשים למכירה בישראל על פי האגף להגנת הצומח.
- 4.6.2 אחסון קוטלי עשבים יהא במקום מיוחד וסגור, הרחק ממזונות אדם ובעלי חיים ותכשירי הדברה אחרים תוך שמירה על שלמות האריזה.
- 4.6.3 לפני השימוש יש לקרוא היטב את תוויות השימוש על גבי האריזה ולנהוג בהתאם להוראות השימוש ואמצעי הזהירות המפורטים בתווית.
- 4.6.4 יש לדייק בכיול המרסס ובחישוב כמות התכשיר הדרושה לכל מרסס- בהתאם לכיול.
- 4.6.5 בעת הטיפול בקוטלי עשבים, יש להימנע מלרסס באזור מערכת השורשים של צמחים תרבותיים למעט עשבים וצמחים שלגביהם יש המלצה מפורשת.
- 4.6.6 יש להקפיד לרסס בנחירי פומית תקינים ובלתי שחוקים, נחיר שתפוקתו גדלה ב-10% לעומת נחיר חדש-פסול משימוש.
- 4.6.7 יש להימנע מלרסס בעת משב רוח ואין לרסס קוטלי עשבים במרסס מפור.

## עיריית קריית מוצקין

- 4.6.8 יש להימנע מלרסס מקורות מים.  
 4.6.9 לאחר ריסוס בקוטלי עשבים יש לשטוף מיד ובקפדנות את המרסס על כל חלקיו ואביזריו במים בתוספת דטרגנט.  
 4.6.10 יש להשמיד את כלי האריזה הריקים כמפורט בתוויות האריזה. אין להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.  
 4.6.11 בזמן פריחה אין לרסס בקוטלי חרקים, אם מוכרחים לרסס, יש לעשות זאת בשעות הערב והלילה כדי להקטין פגיעה בדבורים.

### 5 עבודות הניקיון

- 5.1 על הספק לבצע עבודות ניקיון שוטפות של הגנים הציבוריים בהם מתבצעת עבודת הגינון, עבודות יומיות, שבועיות, תקופתיות, עיתיות ועונתיות, בהתאם לצרכים והוראות המנהל. עבודות הניקיון כוללות, עבודות ניקיון יומיות של פסולת (מושלכת או שלכת או נשירה), של הגנים, השדרות, המתחמים, השבילים בין אם סלולים או מרוצפים ובין אם לא, ריקון אשפתונים והחלפת שקיות. עבודות הניקיון יבוצעו בכל יום בכל האתרים (להלן: "עבודות הניקיון").
- 5.2 על הספק לבצע עבודות יומיות של איסוף פסולת מושלכת, (ניר, בקבוקים, אריזות, פחיות, בדים, גרוטאות וכיוצא באלה), בשבילים ולצידי האשפתונים ו/או הספסלים, כולל ריקון אשפתונים והחלפת שקיות, בכל הגנים הציבוריים (להוציא אלו בהם מבוצעות עבודות הגינון), בכל יום (להלן: "ניקיון בסריקה").
- 5.3 על הספק לבצע איסוף פסולת במסגרת הפינוי השוטף- כולל פינוי של כלל הפסולת המצויה במרחב נשוא העבודות. לצורך פינוי פסולת גזם בלבד, באחריות הקבלן לתאם פינוי ואיסוף גזם מול אגף התברואה בעיר. פסולת לכלוך תפונה לטמוני הקרקע בעיר ע"י הקבלן.
- 5.4 הניקיון היומי-

#### 5.4.1 הניקיון היומי יכלול:

- 1) ריקון אשפתונים ופחי אשפה והחלפת השקיות באשפתונים ופחי אשפה וכן איסוף צואת כלבים, גירוף שבילים, גירוף ארגז חול, איסוף ניירות, שקיות וכו' בתוך שיחים ערוגות פרחים ואדניות – יבוצע בהתאם לתוכנית העבודה.
- 2) הניקוי יעשה בעזרת מטאטא, שואב או כל כלי ייעודי אחר אשר יאושר ע"י המפקח.
- 3) עבודות הניקיון היומי יבוצעו בכל שטחי העבודה של הספק בכל יום.
- 4) בגנים בהם לא מבוצעת עבודות הגינון לבצע איסוף פסולת מושלכת, בשבילים, מתחת לספסלים ועמדות האשפתונים, בשיטת הסריקה.

#### 5.4.2 הניקיון היסודי – פעם אחת בשבוע, באמצעות צוות עובדים נוסף, יכלול:

- 1) בנוסף לכל האמור בניקיון היומי גם ניקוי כל שטחי המדרך (ראה פרק אחזקת דומם), ניקוי השבילים וגירוף כל שטחי הגן האחרים.
- 2) לעבודות הניקיון יצרף מכונה לניקוי בלחץ מים (גרני).
- 3) על הספק לפנות באותו יום את כל הפסולת והגזם מכל טיפול לנקודה מאושרת ע"י המפקח, כסחת דשא ופסולת פזירה תרוכז בשקיות פלסטיק.
- 4) על ערוגות העונתיים להיות נקיות משך כל חודשי השנה.
- 5) על כר הדשא להיות נקי משך כל ימות השנה מלכלוך, עשבים, גזם או כל חפץ זר אחר.
- 6) על הספק להקפיד על ניקיון שוטף של המדשאה בכל ימות השנה.
- 7) יש לדאוג במשך כל חודשי השנה לניקיון האזור סביב העצים ובחורשות בשטחי הספק.
- 8) מניעת שריפות: הספק אחרי לגרוף וסילוק כל חומר המהווה סכנה להתלקחות כגון מחטי אורנים נשורת עלים ענפים יבשים וכו' בשטחי חורשות וכן לכל פעולה אחרת הנדרשת על פי הנחיות מכבי האש או מחלקת גנים ונוף.
- 9) טיפולים בשלד העץ: על הספק לטפל באופן שוטף בפצעי גיזום קיימים שעדיין לא הגלידו עד הגלדתם המלאה.
- 10) הטיפול בפצעי הגיזום ייעשה על פי ההנחיות המקצועיות.
- 11) במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הספק על הספק להחליף את העצים הפגועים בעצים שווה ערך במינם ובגודלם על חשבוננו.

## עיריית קריית מוצקין

12) במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הספק על הספק להחליף את העצים הפגועים בעצים שווה ערך במינם ובגודלם על חשבוננו.

### 5.4.3 עבודות גיזום – אחת לשבועיים :

1) על הספק לדווח למחלקת תברואה 24 שעות לפני ביצוע עבודות הגיזום באתר שבו אמורות להתבצע העבודות.

2) בימי חמישי, שישי, שבת וערבי חג וכן יום לפני ערב חג לא יבוצעו גיזומים ופעילויות הדורשות פינוי גזם אלא אך ורק לאחר אישור מיוחד.

3) את הפסולת/הגזם יש לאסוף בשקיות פלסטיק ולרכז בנקודה כפי שיורה המפקח.

4) יש לנקות צואת כלבים משטח הגן בכל טיפול.

5) כל שטח גינון שיתוחזק ע"י הספק יכלול ללא תוספת תשלום, "פס הפרדה" ברוחב 2 מטר, מסביב לכל השטח (פרט למקרים בהם השטח צמוד לשטח פרטי), פס זה ישמר לכל אורך תקופת העבודה נקי מעשביה ומפסולת.

5.5 כל שטחי הריצוף יהיו נקיים מעשבייה בכל עת. עשבייה שצמחה בשטחי מדרך ניתן לרסס כל עוד לא עולה גובה העשבייה על 2 ס"מ. עם גובה בעשבייה עולה על 2 ס"מ או שניתנה הוראה אחרת ע"י המפקח תבוצע הדבר העשבים מכאנית או ידנית.

5.6 על פי דרישת המנהל, ינקה הספק כל גן ציבורי באמצעות רכב טיאוט קטן ("מכונה לניקוי מדרכות"), אותו יעמיד הספק לצורך ניקוי השבילים המרוצפים או הסלולים ברחבי הגנים הציבוריים, בהתאם למחיר המחירון. יובהר כי אספקת מכונת טיאוט תעשה ע"פ דרישת המנהל ובתמורה נוספת.

5.7 בימים בהם חל חג של העדה המוסלמית, יהא על הקבלן להעמיד לפחות מחצית מהעובדים שהיה חייב להעמיד באותם הימים.

5.8 כתמים או לכלוך שלא ניתן לנקות בעזרת כלים מכניים ינוקו בעזרת מים, ובמקרה הצורך ע"י מערכת מים בלחץ גבוה או קיטור.

### 5.9 חל איסור על הספק להפעיל מפוח אויר.

# עיריית קריית מוצקין

## מסמך ג'

### הצהרת המציע

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 7/21 מכרז למתן שירותי עבודות גינון, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחומי העיר קריית מוצקין**

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, ביקרתי ובחנתי את הדרישות לפיהן תבצע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנני מצהיר כי אני מסכים שהנתונים בתוכנית העבודה המפורטים במסמכי מכרז זה, נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים לאמוד את היקף העבודה במכרז. הנתונים, מושתתים על פי מיטב הידיעה ותתכן סטייה מהמידות המצוינות. הנתונים נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים, אינם תחליף לסיור והמשתתפים נדרשים לסייר בכל הגנים הציבוריים ובכל מרחב העיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.
4. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המשתתף לאי התאמה בין הנתונים המופיעים בטבלה לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהיו הפרשים בין המצב בפועל לבין הנתונים בתוכנית העבודה, באחריות הספק הזוכה להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.
5. אני מצהיר כי ידוע לי כי העיירה תבחן את הצעות המחיר על בסיס הצעתנו בהצעת המציע - **מסמך ד** (לעיל ולהלן: **"ההצעה"**).
6. הנני מצהיר כי ידוע לי שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.
7. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה העירייה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.
8. הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותי ובדיקותי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
9. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת העירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז מבבילית וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך 150,000 ש"ח, ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת העירייה ניתן יהיה להאריכה בעוד שלשה חודשים נוספים.
10. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
  - ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.

## עיריית קריית מוצקין

- ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.  
 ז. ידוע לי כי, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר.
11. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
12. אם הצעתי תקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- 1) לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין.
  - 2) להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור ביטוח, הכולל כמפורט במסמכי המכרז.
  - 3) לשלם את דמי הטיפול
- ב. תוך לא יאוחר מ- 30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
13. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
14. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
15. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
16. אני מצהיר כי ידוע לי ואני מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
17. הנני מצהיר כי בהצעתי הבאתי בחשבון את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עלי לשלם לעובדי לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי כל דין.
18. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

### פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני

ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי

אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

# עיריית קריית מוצקין

## מסמך ד'

### הצעת המציע

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין

א.ג.נ.

### הנדון: מכרז פומבי מס' 7/21 לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון).

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המשתתף), את הצעת המחיר לביצוע עבודות גינון ותחזוקה שוטפת של הגנים הציבוריים בתחום העיר קריית מוצקין, על פי המפורט במסמכי מכרז 7/21, במפרט הכללי, במפרטי העבודה ובמפרטים הטכניים ובמחירון ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה והמפרטים הטכניים ומכלול הדרושות ובכלל זה, עבור העמדתו והפעלתו כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והחוזה.
2. הצעתנו לביצוע מכלול עבודות הגינון ואחזקת הגנים, נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודרישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוו, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות, חומרים, ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של עבודות הגינון והתחזוקה כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני.
3. הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לביצוע עבודות הגינון, אחזקה חודשית, לרבות ולא רק עבודות גינון, ניקיון, ניקיון בסריקה, איסוף ופינוי, אחזקת מערכות בקרת מים, אספקת כוח האדם הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות בהתאם לדרישות ולהוראות המכרז ומפרט הדרושות, סקר אתרים, היא כמפורט להלן-

| סעיף                                  | תאור   | יחידה  | כמות                | מחיר ליחידה | מחיר כולל |
|---------------------------------------|--|--------|---------------------|-------------|-----------|
| 01.01.001                             | אחזקת גינון אינטנסיבית של שטחים מגוננים- גנים ציבוריים, מדשאות, גינון לאורך כבישים, ככרות, איי תנועה על כל הכלול בהם הכל לפי המפרט והוראות השרות המזמינה (השטח הנ"ל כולל כ 50 דונם שטחי גינון וציבורי במוסדות חינוך וציבורי בשטחים קטנים). | דונם   | 500                 |             |           |
| 01.01.002                             | גיוס עצים בודדים במדרכות לאורך צירי תנועה, הכל לפי המפרט והוראות השרות המזמינה בגובה מעל 8 מ'.   | יח'    | 500                 |             |           |
| 01.01.003                             | גיוס עצים בודדים במדרכות לאורך צירי תנועה, הכל לפי המפרט והוראות השרות המזמינה בגובה עד 8 מ'.  | יח'    | 2,500               |             |           |
| 01.01.004                             | אחריות על צמחיה, בהתאם למפרט   | דונם   | 500                 |             |           |
| 01.01.005                             | אחריות על מערכות השקיה, בהתאם למפרט-לא כולל שרות שנתי עבור מערכת מחשוב מרכזי.  | דונם   | 150                 |             |           |
| 01.01.005                             | אספקה ושתילה של 200,000 פרחים עונתיים גודל (2) בשנה  | קומפלט | 16,666 שתילים לחודש |             |           |
| <b>סה"כ אחזקה חודשית לא כולל מע"מ</b> |  |        |                     |             |           |

## עיריית קריית מוצקין

### הצעת מחיר שתפחת מ- 85% מהאומדן, תיפסל.

4. כלל הסכומים ו/או המחירים לעיל אנם כוללים מע"מ אלא במקום בו מופיע, במסמכי המכרז או החוזה במפורש אחרת.
5. המחיר המוצע על ידי לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
6. משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
7. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "שירותים נוספים") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים במחירוני.
8. בכל מקום בו ימצא חסר במפרט עבודות הגינון ו/או התחזוקה ו/או במחירון, אותה עבודה או מטלה, תעשה בהתאם למפרטי "דקל" הרלוונטיים, ומחירה יקבע בהתאם למחירון "דקל" בהפחתה של 20% מהמחיר המופיע במחירון "דקל" ללא נספח ג' או בהתאם להוראות המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון, פרק 40 למפרט הכללי -לפיתוח האתר באופני מדידה, פרק 41 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 1993) ולפרק 41.5 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 2001).
9. ידוע לנו כי, לעירייה שמורה הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או להזמין את ביצוע כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי אם תבחר העירייה לעשות כן, פעולה שכזו לא תשפיע על הצעת המחיר לעיל.
10. בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
11. בגין הציוד והאמצעים – הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") הידוע ביום הגשת החשבון האמור על בסיס המדד הידוע ביום הגשת הצעות.
12. היה ושיעור שכר המינימום לעובד, יעלה על שיעור המדד, בגין העובדים – הסכומים יעודכנו, בגובה שיעור הפער שבין עלית המדד לשינוי שכר המינימום, ככל שישתנה, על 75% מסכום ההצעה החודשית שבסעיף 3 לעיל.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי ה"ה \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

# עיריית קריית מוצקין

## מסמך ה'

### הסכם

נערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

#### עיריית קריית מוצקין

בין :

שדרות בן גוריון 80, קריית מוצקין  
(להלן: העירייה)

#### מצד אחד;

שם : \_\_\_\_\_

לבין :

ח.פ. : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

פקס : \_\_\_\_\_  
(להלן: "הספק")

#### מצד שני;

והעירייה פרסמה מכרז פומבי מספר 7/21 לביצוע שירותי עבודות גינון, תחזוקה שוטפת של גנים ציבוריים בתחומי העיר קריית מוצקין (להלן: "המכרז") והספק זכה במכרז;

הואיל

וברצון העירייה למסור לספק את העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז (להלן: "השירותים"), והספק מעוניין לבצע את השירותים והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

והואיל

וברצון הצדדים לקבוע את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

והואיל

### אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן

#### 1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 העירייה מוסרת בזאת לספק את עבודות התחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים וביצוע העבודות והספק מקבל בזאת על עצמו את ביצוע עבודות התחזוקה השוטפת של הגנים הציבוריים, בהתאם להוראות המכרז, מפרט הדרישות ולאמור בהסכם זה.
- 1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיוור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע האספקה וביכולתו לבצע את האספקה כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.

## עיריית קריית מוצקין

1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז הנספחים בחוזה זה.

### 2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

|  |   |
|--|---|
| <p><b>"העבודה/ות"</b><br/>ביצוע כל עבודות הגינון נשוא המכרז לרבות עבודות ארעיות השלמתן ובדיקתן שעל הספק לבצען עפ"י כל דין בהתאם לתכנית העבודה (מסמך ו'), מפרט ביצוע העבודות (מסמך ב') וחווה זה על נספחיו ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל. העבודות תכלולנה את הסעת עובדים אל וממקומות עבודתם, אספקה הובלה והפעלת כל האמצעים, החומרים, הציוד וכלי העבודה.</p>                              | <p><b>"רשות היחיד/ שטח פרטי"</b><br/>שטח שאינו רשות הרבים ;</p> |
| <p>כל שטח ציבורי לרבות, רחובות, כבישים, מדרכות, מדרחוב, טיילת, גנים ציבוריים, חורשות, שטח ציבורי פתוח, שטח המיועד לחנית כלי רכב, בין שהינו סלול ובין שאינו סלול או מרוצף בכל תחום השיפוט וכיוצא באלה ;</p>   | <p><b>"רשות הרבים/ שטח ציבורי"</b></p>                          |
| <p>אבן שפה, תמרורים, מעקות, ריהוט רחוב (ספסלים, לוח מודעות, וכד'), תחנות אוטובוס, תחנות הסעת נוסעים, מערכות על קרקעיות ותת קרקעיות של צנרת מים, ביוב, תיעול וניקוז, מערכת חשמל ועמודי חשמל לרבות בעלי 4 רגליים והשטח שבין הרגלים, מערכת טלפון וטלוויזיה בכבלים או בלוויין, מערכות הולכת גז, וכיוצ"ב ;</p>  | <p><b>"תשתיות"</b></p>  |
| <p>כל מקום בשטח השיפוט של העיר בכל גזרה, בין שכלול ובין שאינו כלול בתוכנית העבודה, בו יידרש הספק על ידי המפקח ו/או המנהל לבצע ניקיון כהגדרתו להלן ;</p>  | <p><b>"אתר"</b></p>   |
| <p>חלק מהעיר שיסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, שיחולק לאזורים לרבות מתחמים, בהם יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה השבועית ;</p>   | <p><b>"גזרה"</b></p>  |
| <p>שטח באחת הגזרות בעיר, שיסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, בו יבצע הספק את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה השבועית ;</p>   | <p><b>"אזור"</b></p>  |
| <p>שטח הנמצא באזור בעיר, שהוגדר כמתחם בין שיסומן ובין שלא יסומן במפה העירונית המצורפת למסמכי המכרז, רחובות שטחים ציבוריים, כבישים, מפרצי חניה, מעברים, משטחים שונים, ספסלים, מדרכות, שבילים, כולל כניסות לחצרות מבנים כ 2 מ' מהמדרכה, רחבות, גומות עצים, מעקות, קירות, עמודים, פנסי תאורה, ריהוט רחובות ושלטים וכולם בהתאם לתוכנית העבודה השבועית בה יבוצעו עבודות הניקיון והטיאוט ;</p> | <p><b>"מתחם"</b></p>  |
| <p>דרך סלולה או שאינה סלולה לכל אורכם ורוחבם ו/או חלק מאורכם ורוחבם ושטח המיסעה של : רחוב ראשי, כביש, אי תנועה, רחבה, מדרחוב, טיילת, מפרצי חניה, מדרכה, שביל, מעבר, מדרגות, פס ירק, גשר, מחלף, וכיוצ"ב ;</p>   | <p><b>"רחוב/ות"</b></p>   |
| <p>רחוב שיסומן בתוכנית העבודה השבועית בכל אזור כרחוב ראשי, לכל ארכו או לחלק מאורכו ;</p>   | <p><b>"רחוב ראשי"</b></p>                                       |
| <p>דרך סלולה אורך, רחוב, ושטח המיסעה של הדרך, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים ;</p>   | <p><b>"כביש"</b></p>  |
| <p>שטח הפרדה לרבות ככרות ברחוב ו/או בכביש, בין שהינו סלול או מרוצף ובין שהינו בלתי סלול או מרוצף ;</p>   | <p><b>"אי תנועה"</b></p>  |
| <p>שטח לכל אורך, רחוב, ושטח המיסעה של אותו שטח, לרבות רחבה המיועדת לחנית רכב, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות שטח ציבורי הגובל עם הרחבה, בצידו הרחוק מהכביש עד למרחק של 5 מטר לפחות ;</p>  | <p><b>"רחבה"</b></p>  |

## עיריית קריית מוצקין

|                |   |
|----------------|---|
| "מדרחוב"       | רחוב בו מתאפשרת תנועת הולכי רגל במשולב או ללא תנועת כלי רכב, לכל ארכו או לחלק מאורכו ;  |
| "מדרכה"        | שטח המיועד להולכי רגל לאורך, רוחב, ושטח המיסעה של אותו שטח, עם או ללא אבן שפה, העשוי מאספלט, מבטון, מאבנים משתלבות, או מכל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם המדרכה בצידו הרחוק מהכביש, עד למרחק של 5 מטר לפחות ;                 |
| "שביל"         | דרך לכל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של הדרך, עם או ללא אבן שפה, בין שהינו סלול אספלט או בטון, או מרוצף באבנים משתלבות או כל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם השביל משני צדדיו, עד למרחק של 5 מטר לפחות ;                             |
| "מעבר"         | כל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של המעבר, עם או ללא אבן שפה, בין שהינו מקורה או שאינו מקורה, בין שהינו סלול אספלט או בטון, או מרוצף באבנים משתלבות או כל חומר אחר, בין שהינם תקינים ובין שהינם פגומים, לרבות פס ירק ושטח ציבורי הגובל עם המעבר משני צדדיו, עד למרחק של 5 מטר לפחות ; |
| "מדרגות"       | מדרגה בודדת ו/או גרם מדרגות רצוף או מקוטע, בכל כמות של מדרגות בטיילת, במדרכה, בשביל, במעבר, ברחבה, וברשות הרבים ;   |
| "פס ירק"       | שטח המיועד לשתילים עונתיים ורב שנתיים וגומות עצים, משולבים בחלק משטח המדרכה או הרחבה, בין שהשטח שתול ובין שאינו שתול ;  |
| "גשר"          | גשר מכל סוג ברשות הרבים המיועד למעבר הולכי רגל ;  |
| "מחלף"         | כל אורך, רוחב, ושטח המיסעה של המחלף בכביש בין עירוני או בכביש עירוני, עלי או שקוע, המיועד לנסיעת כלי רכב ולמעבר הולכי רגל ;   |
| "הגנים"        | הגנים הציבוריים והשטחים המגוננים שנמסרו לספק המפורטים במסמך ב' להסכם זה וכן כל הגנים שיוספו להם בתקופת ההסכם לרבות השינויים שיחולו בהם.   |
| "העבודה"       | מכלול פעולות אחזקת גנים המפורטים בחוזה זה כולל כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הספק לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הספק בהתאם לחוזה על ידי המפקח.                            |
| "עבודות הקמה"  | הקמה, לרבות שיקום, גנים ציבוריים, מגרשי משחקים, מגרשי כדורגל, שדרות, ככרות, עצי רחוב, איי תנועה, פסי ירק, חורשות, שטחי בור, שבילים, רחבות מרוצפות, הכול על פי המפורט בחוזה זה.  |
| "עבודות אחזקה" | טיפול ואחזקת גנים ציבוריים, מגרשי משחקים, מגרשי כדורגל, שדרות, ככרות, עצי רחוב, איי תנועה, פסי ירק, וגינות בגנים ציבוריים, חורשות, שטחי בור, שבילים, רחבות מרוצפות, הכול על פי המפורט בחוזה זה.   |
| "פסולת"        | אשפה מכל סוג לרבות חול, עפר, אבנים, עלים וחומרים צמחיים, ניירות, קרטונים, בקבוקים, פחיות, אריזות מכל סוג, מוצרי פלסטיק, מתכת וכיוצא באלה, הנמצאים ברשות הרבים ;   |
| " המפקח "      | הגורם שהוסמך מטעם העירייה, לפקח על עבודות הספק לרבות כל סמכות המוקנית למפקח מטעם משרד התמ"ת לעניין פיקוח על השכר ;  |
| "תורן מים"     | עובד הספק בעל ידע מעמיק בנושא ההשקיה המכיר את כל מערך ההשקיה באזור ובעל כישורים לתקן כל נזק שיקרה למערכת ההשקיה- יופעל עפ"י הוראות העירייה והתמורה תהא רק בהפעלתו בפועל.  |
| "ציוד"         | מכלול האמצעים וכח האדם הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות המפורטות במסמכי המכר   |

## עיריית קריית מוצקין

המפרטים והחווה.

|  |                          |
|--|--------------------------|
| פעילות רבת משתתפים המתקיימת בגינה הציבורית, בין אם אירוע אותו יזמה העירייה ובין אירו אותו יזמו התושבים.  | <b>"אירועים מיוחדים"</b> |
| ביצוע עבודות נשוא המכרז כולל, ניקוי לכלוך וסילוק אשפה מהשבילים סלולים / מרוצפים שאינם סלולים/מרוצפים, מהשטחים המגוננים או שאינם מגוננים ריקון אשפתונים ובי העבודות המפורטות לכל גן.  | <b>"ניקיון"</b>          |
| פסולת הנותרת בשטח המבנה ובכלל זה שיירי מזון, קליפות, נייר בקבוקים, שברי זכוכי קופסאות, קרטונים, חתיכות עץ, אריזות למיניהם, גרוטאות למיניהן, פחיות, אבק, אפר, בז סיגריות, גפרורים, כוסות, מסטיקים, צואה או כל מפגע תברואי המהווה או העלול לגרום ניקיון ו/או אי סדר ו/או עלול לסכן את בריאות הציבור. | <b>"אשפה / לכלוך"</b>    |
| ביצוע עבודות ניקיון באופן שוטף ושמירה על רמת ניקיון סבירה של האתר במהלך שעות הפעילו שהוגדרו לספק בתוכנית העבודה.   | <b>"רצף ניקיון"</b>      |
| עבודה המבוצעת על ידי עובד עם ציוד הולם לאיסוף אשפה שאריות, פסולת, ניילונים קרטוני ניירות וכו'.   | <b>"חצרות" / "סריקה"</b> |
| יום עבודה הינו יום בן 8 שעות עבודה בפועל בימים א'-ה' שעות העבודה הן 07:00 עד 15:00 בימי שישי ובערבי חג 07:00 עד שעה לפני כניסת החג.  | <b>"יום עבודה"</b>       |
| מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשנ אחר שיבוא במקומו.   | <b>"המדד"</b>            |
| מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע האחרון במועד החתימה על הסכם זה.   | <b>"מדד הבסיס"</b>       |
| 2 ימי ראש השנה, יום כפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי ע פסח, יום העצמאות ושבועות.  | <b>"חג"</b>              |
| תוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז <b>כנספח ו'</b> או כל תוכנית עבודה אחרת שתבוא במקומ ותועבר לספק.  | <b>"תכנית עבודה"</b>     |

### 3. תקופת ההסכם

- 3.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 36 חודשים מיום חתימתו ביום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_, (להלן: **"תקופת החוזה"**).
- 3.2 העירייה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שסך כל התקופות יחד, לא תעלנה על 24 חודשים נוספים (להלן: **"תקופת הארכה"**), והכול עלפי שיקול דעתה הבלעדי ובתקופת הארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 3.3 העירייה תודיע לספק 30 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת הארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.
- 3.4 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בחוזה זה.

## עיריית קריית מוצקין

### 4. יחסי הצדדים

4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הספק ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או ספקיו ו/או מי מטעמו לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

4.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדיו במסגרת המכרז.

4.3 במידה ותחויב העירייה בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הספק את העירייה בכל חוב שהוטל עליהם מיד עם דרישתה הראשונה והספק ישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא העירייה בגין חובות כאמור.

### 5. הצהרת והתחייבות הספק

5.1 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי בדק את שטח הגינון באזור וסביבתו, את טיב הקרקע ואת טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת דרכי הגישה לגנים.

5.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים בביצוע העבודות.

5.3 כי הגנים בהם מבוצעות העבודות הינם בחזקת העירייה ולקבלן אין זכות כלשהי בהם. לקבלן תהיה הרשות להימצא בגנים אך ורק לצורך ביצוע העבודות.

5.4 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות עבודות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של הגנים, לרבות ביצוע של כל העבודות המפורטות במסמך ב על מסמכיו (המפרט) וכל עבודות הפיתוח וההקמה בשטחים ציבוריים הדרושות וכן עבודות האחזקה הדרושות לדעת המנהל לאחזקה תקינה של הגנים ואחזקה תקינה של המתקנים.

5.5 הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המנהל ובתיאום מלא עם המנהל.

5.6 הספק מתחייב כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים או מומחים בביצוע העבודות, לפי ההקשר והעניין.

5.7 הספק מתחייב לבצע את כל העבודות הדרושות לאחזקה שוטפת, תקינה, נאותה ומקצועית של הגנים, לרבות ביצוע של תכנית העבודה בהתאם למפרט ביצוע העבודות וכל עבודות האחזקה הדרושות לדעת המנהל לאחזקה תקינה של הגנים.

5.8 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

5.9 בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

5.10 מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת העירייה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

5.11 הספק מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת העירייה ימצא לה אשור ר"ח בעניין. הספק מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.

**הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי הספק, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה.**

5.12 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.

## עיריית קריית מוצקין

- 5.13 מוסכם ומוצהר בזה שהספק מבצע התחייבויותיו שבחווה כספק עצמאי ואין בין העירייה לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת העירייה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך.
- הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחווה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין העירייה. הספק מתחייב לפצות את העירייה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על העירייה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס"ק זה לעיל.
- 5.14 אם יתקלקל ציוד המופעלים על ידי הספק בביצוע העבודה, ידאג הספק מיד לתיקונם. לא עלה בידי הספק לבצע את התיקון ציוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות, יעמיד תחתם ציוד, העונים על כל הדרישות המפורטות בחווה ו/או בנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הספק לעמוד בלוח הזמנים לפינויים.
- 5.15 לא העמיד הספק ציוד – תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא העירייה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 10% כהחזר הוצאות כלליות.
- 5.16 מסמך חתום בידי העירייה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 5.17 הספק מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה.
- 5.18 על הספק לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 5.19 הספק יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד, חומרים ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.
- 5.20 כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, יהיו בעלי אזרחות ישראלית (יוצא צבא או עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של העירייה.
- 5.21 הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחווה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה בהתאם להוראות המנהל.
- 5.22 מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והספק או באי כוחם, באמצעות רכבו של הספק.
- 5.23 בתום כל חודש של תקופת החווה, יגיש הספק למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.
- 5.24 הספק יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 5.25 הספק ידאג לצייד על חשבונו מכשיר סלולארי, בכל כלי רכב שיעבוד בשרות העירייה. הספק מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולארי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בין הספק למנהל.
- 5.26 הספק יצייד את העובדים במכשיר טלפון נייד חכם ולא במכשיר קשר. העובדים יידרשו לתעד את ביצוע העבודות בתחילה ובסיום יום.
- 5.27 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חווה זה.
- 5.28 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחווה זה.

## עיריית קריית מוצקין

5.29 הספק מצהיר כי הגנים בהם מבוצעות העבודות הינם שטחי ציבור של העירייה ולספק אין ולא תהיה לו זכות כלשהי בהם, להוציא הרשות להימצא בגנים לצורך ביצוע העבודות.

### 6. התמורה

- 6.1 התמורה לה היא זכאי הספק בגין השירותים לעירייה יהא בהתאם למחירי המחירון שהוגשה בהצעת המציע למכרז - **מסמך ד'**, המצ"ב להסכם זה ויהא חלק בלתי נפרד ממנו.
- 6.2 התמורה הינה לביצוע מכלול עבודות הגינון ואחזקת הגנים, נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, המפרט הכללי, המפרט הטכני, החוזה ודישות העבודה, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניד, של כח אדם, האמצעים, החומרים, הדשנים, הזבלים האורגניים, האדמה, הקומפוסט וכל והתשומות, חומרים, ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה, אשר נחוצים לביצוע העבודה באופן מיטבי של עבודות הגינון והתחזוקה כמפורט במסמך ב' וכן אגרות, רישיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות תקורות ורווח קבלני, כדלהלן:
- 6.3 המחיר לעיל, עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "**התמורה**"), מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, כלי רכב, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 6.4 מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "**שירותים נוספים**") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים במחירונים.
- 6.5 בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים במנגנון המפורט להלן-  
75% מהתמורה תוצמד בהתאם לעדכון שכר המינימום במשק.  
25% מהתמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן.
- 6.6 מדד הבסיס- המדד האחרון הידוע במועד הגשת הצעות במכרז.
- 6.7 בגין הציוד והאמצעים – הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") הידוע ביום הגשת החשבון האמור על בסיס המדד הידוע ביום הגשת הצעות.
- 6.8 היה ושיעור שכר המינימום לעובד, יעלה על שיעור המדד, בגין העובדים – הסכומים יעודכנו, בגובה שיעור הפער שבין עלית המדד לשינוי שכר המינימום, ככל שישתנה, על 75% מסכום ההצעה החודשית שבסעיף 3 לעיל.
- 6.9 כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 60 ימים.
- 6.10 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.
- 6.11 על החשבונית להגיע לידי מח' גנים ונוף בעירייה, בצרוף עותק מההזמנה, ותעודת משלוח החתומה על ידי מקבל הפריטים.

### 7. העסקת עובדים

## עיריית קריית מוצקין

- 7.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה והעירייה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.
- 7.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 7.3 העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון בעבודות מתקני משחק, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.
- 7.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.
- 7.5 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 7.6 מוסכם ומוצהר כי בהצעתו הביא בחשבון הספק את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות תקורות ורווח, וכל הוצאה אחרת ובהתחשב כי עליו לשלם לעובדיו לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוקי העבודה ההנחיות להעסקת עובדים ועל פי כל דין.
- 7.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 7.8 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 7.9 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 7.10 אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את העירייה באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והעירייה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 7.11 אי קיום יחסי עובד ומעביד
- 7.10.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבין יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 7.10.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 7.10.3 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 7.10.4 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 7.10.5 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 7.12 פיקוח ותיאום
- 7.11.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסדר ספק, כי לעירייה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

## עיריית קריית מוצקין

- 7.11.2 בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 7.11.3 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - ירכשו ממפעלים ויצרנים בעלי תו תקן.
- 7.11.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו דגימות ובדיקות מהחומרים.
- 7.11.5 הספק מתחייב להשתמש בביצוע העבודות רק בחומרים שנבדקו ואושרו לתפקידם על ידי המפקח.
- 7.11.6 הספק מתחייב שכל חומר מסוכן מכל מין וסוג שהוא לא יגיע לידיים של צד ג'. כמו כן הספק מתחייב שלא להשאיר כל חומר מסוגן מכל מין וסוג שהוא בגנים ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי בשל האמור בסעיף זה.
- 7.11.7 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.
- 7.11.8 הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.
- 7.11.9 בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי המנהל האגף ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

### 8. אחריות נזיקין לגוף או לרכוש

- 8.1 הספק מתחייב לפצות את העירייה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בהסכם זה ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו.
- 8.2 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.
- 8.3 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני משנה מטעם הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר עם מתן השירותים ואספקת והתקנת הציוד. ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם אחריות הנובעת מליקוי ו/או פגם בטובין ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהטובין.
- 8.4 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לאבדן ו/או נזק שיגרם לו ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.
- 8.5 הספק יהיה אחראי בלעדית לנזקים מכל סוג ומכל סיבה שיגרמו לטובין עד אספקתם והתקנתם במקום הסופי והקבוע המיועד לכך עבור העירייה.
- 8.6 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הספק שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו.
- 8.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לספק בכל עת שהיא לפי החווה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהספק מסר בידי העירייה לפי חוזה.

## עיריית קריית מוצקין

- 8.8 הספק פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- 8.9 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין נזקים שנגרמו להם הנובעים מאחריות הספק המפורטת בסעיף כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

### 9. ביטוחים

- 9.1 מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הספק על פי כל דין ועל פי הסכם זה, למשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק, מתחייב הספק לבצע ולקיים, על חשבונו, את כל המטלות וההתחייבויות בענייני הביטוח, וכן בתנאים אשר לא יפחתו מהמפורט במסגרת באישור קיום הביטוחים המצ"ב להסכם זה (נספח ה' 2) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "האישור") ולמשך כל תקופת ההסכם ו/או התקופה המוארכת את הביטוחים כדלקמן:
- 9.1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;
- 9.1.2 ביטוח חבות מעבידים;
- 9.2 הספק יבצע את הביטוחים בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי העירייה, מלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.
- 9.3 הביטוחים יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של העירייה וכי המבטח מוותר על הזכות לשיתוף ביטוחי העירייה ובגין נזק המכוסה בביטוחי הספק.
- 9.4 הביטוחים ייכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח לעירייה הודעה על כך בדואר רשום 60 (ששים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח ו/או הצמצום כאמור.
- 9.5 הספק מתחייב להמציא לעירייה העתק מקור של "אישור קיום ביטוחים" נספח ה' 2, כשהוא חתום על ידי המבטח, ואינו מסויג, במועד חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם מבין כל המועדים). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 9.6 מובהר בזה כי אין בעריכת הביטוחים האמורים ו/או בהמצאת האישור ו/או בבדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על העירייה ו/או בכדי להוות צמצום לאחריותו של הספק, על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 9.7 הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪.
- 9.8 הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 9.9 הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 9.10 הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

## עיריית קריית מוצקין

- 9.11 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה ספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 9.12 על הספק לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הון בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
- 9.13 הספק מתחייב לשתף פעולה עם העירייה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות העירייה על פי ביטוחי הספק.

### הפרת סעיף 9 על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

#### 10. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 10.1 הספק לא יהא זכאי להעסיק ספק משנה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לשרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 10.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.

#### 11. פיצויים מוסכמים מראש

- 11.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית סכומים מהתמורה בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "פיצויים מוסכמים"), כדלקמן:

| מס' סד' | הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה                                   | סכום ₪       | מס' סד' | הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה                           | סכום ש"ח |
|---------|--|--------------|---------|--|----------|
| 1       | אי ביצוע ניקיון כנדרש לכל מקרה   | 500          | 15      | אי העסקת מנהל עבודה/איש השקיה לכל יום                                | 500      |
| 2       | אי החלפת שקית באשפתון  | 100          | 16      | אי החלפת מכונה לא תקינה במועד שנקבע                                  | 500      |
| 3       | אי פינוי גזם ופסולת במועד שנקבע בהסכם / השלכתו לפחים עירוניים                | 500          | 17      | אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד לכל מקרה                            | 500      |
| 4       | אי ביצוע העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך                                      | 500          | 18      | אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית עבודה לכל יום לכל אתר                 | 500      |
| 5       | אי העסקת עובדים עם מדים לכל עובד   | 500          | 19      | מדשאה לא מכוסחת בגובה עפ"י המפרט לכל יום לכל מדשאה                   | 500      |
| 6       | אי העסקת עובדים בכמות נדרשת לכל עובד   | 700          | 20      | אי החלפת רכב שאינו מתאים להגדרתו                                     | 500      |
| 7       | העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל  | 500          | 21      | הפרת קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו    | עד 1,000 |
| 8       | אי העסקת עובדים בכמות  | 500 לכל עובד | 22      | הפרת חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו. | עד 3,000 |
| 9       | אי ביצוע העבודה על פי תוכנית העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך                  | 500          | 23      | ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל                                  | 500      |
| 10      | אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט | 300          | 24      | אי תיקון ליקוי בטיחותי   | 500      |
| 11      | עשבייה בגובה 5 ס"מ ומעלה לכל יום וכל אתר                                     | 300          | 25      | פיצוץ ו/או דליפת מים חוזרים ממערכת ההשקיה למקרה                      | 500      |

## עיריית קריית מוצקין

|       |   |    |       |                                |    |
|-------|---|----|-------|--------------------------------|----|
|       |   |    |       |                                |    |
| 700   | השקיה שלא עפ"י כמויות מים מאושרות ו/או בשעות ההשקיה המותרות לכל מקרה ולכל אתר | 26 | 500   | אי איסוף כיסחת לשקיות          | 12 |
| 300   | אי ניקיון יומי לגן  | 27 | 1,000 | אי הגשת דו"ח עבודה חודשי       | 13 |
| 1,200 | אי נעילת ארגז ראש מערכת   | 28 | 500   | אי השתתפות בישיבה שבועית/ סיור | 14 |

11.2 העירייה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים המפורטים בטבלה שלעיל ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין.

11.3 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

11.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

11.5 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

### 12. ערבות ביצוע

12.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 100,000 ₪ (מאה חמישים אלף ₪).

12.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 26 חודשים בתקופת ההסכם או התקופה המוארכת לפי ההקשר והעניין.

12.3 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

12.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

### 13. קיזוז

13.1 מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

13.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

### 14. רישיון, היתר והוראות כל דין

14.1 הספק מתחייב כי יהא בידיו לכל אורך תקופת ההסכם רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בקיומו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.

14.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

14.3 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

### 15. הפרת ההסכם ובטלות

15.1 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

## עיריית קריית מוצקין

- א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.  
 ב. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.  
 ג. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.  
 ד. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

15.2 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה.

### 16. ויתור והימנעות מפעולה שינוי ההסכם

- 16.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.  
 16.2 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

### 17. שונות

- 18.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.  
 18.2 כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.  
 18.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר פתח תקווה בלבד.

### ולראיה באו על החתום:

חתימת הספק

אישור עורך דין

הנני מצהיר ומאשר בחתימתי כי  
 החתומים בשם הספק הינם מורשי חתימה  
 מטעמו.

חתימת גזבר העירייה

חתימת ראש העירייה

חתימה וחתימת עורך דין

חתימת העירייה

# עיריית קריית מוצקין

## נספח ה' 1

### נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית קריית מוצקין  
א.ג.נ.,

#### הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 100,000 ₪ (במילים מאה אלף ₪) וזאת בקשר לביצוע עבודות גינון ואחזקה שוטפת של גנים ציבוריים עבור העירייה ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום \_\_\_\_\_ ובהתאם לדרישות המכרז 7/21.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

# עיריית קריית מוצקין

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבוננו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

## נספח ה' - 2

## אישור על קיום ביטוחים

|  |                  |                     |
|--|------------------|---------------------|
| אישור קיום ביטוחים   |                  | תאריך הנפקת האישור: |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. |                  |                     |
| מבוקש האישור   | מעמד מבקש האישור | מעמד המבוטח         |
| עיריית קריית מוצקין<br>(המזמינה /או חברות בנות<br>ועובדים של הנ"ל)<br>ת.ז.ח.פ.<br>_____  | מומין עבודה      | שם                  |
|  |                  | ת.ז.ח.פ.            |
|  |                  | מען                 |
| <input type="checkbox"/> אחר _____   |                  |                     |
| תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח:  |                  |                     |

### כיסויים

| סוג הביטוח<br>חלוקה לפי<br>גבולות<br>אחריות או<br>סכומי ביטוח        | מספר<br>הפוליסה | נוסח<br>ומהדורת<br>הפוליסה | תאריך<br>תחילה | תאריך<br>סיום | גבול האחריות/ סכום ביטוח |      |
|--|-----------------|----------------------------|----------------|---------------|--------------------------|------|
|  |                 |                            |                |               | מטבע                     | סכום |
| צד ג'  |                 |                            |                |               | 4,000,000                | ₪    |
| כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' |                 |                            |                |               |                          |      |
|  |                 |                            |                |               |                          |      |

## עיריית קריית מוצקין

| תאריך הנפקת האישור :   |            | אישור קיום ביטוחים |  |  |  |                |  |
|--|------------|--------------------|--|--|--|----------------|--|
| 304 הרחב שיפוי<br>309 ויתור על תחלוף מבקש<br>האישור<br>319 מבוטח נוסף היה ויחשב<br>כמעבדים<br>328 ראשוניות                             | 20,000,000 |                    |  |  |  | אחריות מעבידים |  |
|  |            |                    |  |  |  |                |  |
| <p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :</p> |            |                    |  |  |  |                |  |
| <b>07</b>  |            |                    |  |  |  |                |  |
| ביטול/שינוי הפוליסה *  |            |                    |  |  |  |                |  |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.        |            |                    |  |  |  |                |  |
| חתימת האישור   |            |                    |  |  |  |                |  |
| המבטח :  |            |                    |  |  |  |                |  |