



עיריית קריית מוצקין
משרד מהנדס העיר

הוראות לתכנון סגירה עונתית

1. סגירה עונתית ייבנה כמבנה ארעי ובאופן שניתן יהיה לפרקו בכל עת ובתום תקופת העונה.
2. הצבת הסגירה העונתית תותר בשטחים ציבוריים ופרטיים בהתאם לשטח שאושר לבית האוכל.
3. רוחב הסגירה העונתית לא יעלה על רוחב חזית העסק.
4. בבית עסק פינתי ניתן להציב את הסגירה העונתית בכל החזיתות הקדמיות.
5. הסגירה העונתית תותר שטח פנוי למעבר הולכי רגל ברוחב שלא ייקטן מ-2.00 מ' עד לשפת המדרכה (או בין חזית בית העסק לסגירה), ללא הפרעה לתנועת הולכי רגל, כדוגמת עצים, עמודים, ריהוט רחוב וכדומה.
6. הצבתה של הסגירה העונתית בשטח ציבורי ו/או פרטי לא תמנע גישה לשטחים בשימוש הציבור, אף אם אינם ביעוד ציבורי (כמו כניסות לבתים או לעסקים גובלים, גישה לחניות וכדומה).
7. לא תותר כל כריתה או פגיעה בעץ / קבוצת עצים, לשם הצבת סגירה עונתית.
8. תותר התקנת תאורה פנימית, הצבת מתקני מיזוג ניידים, אדניות וצמחייה בתחום הסגירה העונתית בלבד ולא על גבי החזיתות או הגג.
9. לא יקומו ולא יותקנו על קירות הסגירה העונתית או על גגו כל מתקן שהוא.
10. מבני הסגירה העונתית ובית האוכל יהיו נגישים לבעלי מוגבלות, יעמדו בדרישות בטיחות, כיבוי אש ומשטרה כולל דרכי גישה לרכב הצלה, דרכי מילוט, פתחי מילוט וכו' ובהתאמה לחוק תכנון ובנייה.
11. אין לבצע כל שינוי בשטח אשר אינו בר שינוי ויש להשיב המצב לקדמותו לאחר פירוק הסגירה העונתית.
12. הסגירה תהיה נסמכת בדופן אחת לפחות על בית האוכל אותו הוא משמש. לחילופין ניתן להקים סגירה עונתית על שטח שהוקצה לבית האוכל. הסגירה העונתית תהיה מאופיינת בקווים ישרים ונקיים, חזות הכללית תשמור על מראה אחיד (חומרי ביצוע, איכות הביצוע ומראהו הכללי) לאורך הרחוב.
13. מסגרת הסגירה העונתית (קונסטרוקציה) תעשה ממוטות מתכת מגולוונים או מפרופיל אלומיניום. לא יותר שילוב בין החומרים והמסגרת תהיה ניתנת לפירוק מלא.
14. עמודי התמיכה יעוגנו לקרקע בצורה שתיצור פגיעה מינימאלית בריצוף / כיסוי קרקע הקיים. בכל מקרה של פירוק יש להשיב המצב לקדמותו כפי שהיה לפני הצבת הסגירה העונתית.
15. הדפנות האנכיות של הסגירה העונתית יהיו עשויות זכוכית שקופה בלבד. לא יותר שימוש בזכוכית או חומרים המחזירים אור.
16. לא יתווספו תמיכות ועגונים מחוץ למישור קירות הסוכך.
17. גג הסגירה העונתית, למעט גגון שקיים על פי היתר, יותקן מחומרים קלים כגון פנל מבודד (פנל אסכורית שאינו מבודד לא יאושר).
18. גגון הסגירה העונתית יותקן בגובה מזערי של 240 ס"מ + 40 ס"מ לכותרת הגגון או עד הגגון הקיים בהיתר, בהתאם לגובה האחיד שנקבע לכל הסגירות באותו רחוב.
19. דפנות וגג הסגירה העונתית יהיו בגוון אחיד בחזית הרחוב / טיילת / מעבר וכדומה.
20. במקום שקיים גגון בהיתר ייקבע צבע הדפנות בהתאם.
21. פטור מהיתר לבניית סגירה עונתית יהיה תקף ל-3 שנים מיום אישורה או עד תפוגת רישיון העסק של בית האוכל (המוקדם מביניהם).
22. בתחילת כל עונה ימציא בעל ההיתר תצהיר קונסטרוקציה בדבר יציבות התקנת הסגירה העונתית, במידה ולא חל כל שינוי במיקומה.
23. בתחילת כל עונה יציג בעל העסק רישיון עסק תקף.
24. על המבקש להגיש אישור קונסטרוקציה בדבר יציבות הסגירה העונתית עם הגשת התכנית.
25. יש להציג הדמיה של הסגירה המבוקשת לפני אישור התכנית.
26. יש להגיש את הבקשה עפ"י ההנחיות (תכנית לצורך בקשה לסגירה עונתית) בצירוף תכנית מדידה עדכנית ותכנית הסגירה בקנ"מ של 1:100. התכנית תכלול גם מבטים צדדיים וחתימים.
26. במצב של סגירה עונתית בשטח פרטי יש להגיש נסח טאבו ואישור דיירים באם השטח הינו משותף.

תאריך _____

חתימת המבקש _____