

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-1195668
שם התכנית: מגורים ברח' ברק 6, קרית מוצקין
גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-1195668 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
החלפה	ק/268
כפיפות	ק/316
כפיפות	תמא/1
כפיפות	ק/316 ח
כפיפות	ק/130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קרית מוצקין רחוב: ברק 6.
מגרש מגורים ברח' ברק, בסמיכות לרח' דבורה.
קואורדינטה X: 207625
קואורדינטה Y: 747952

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11577 חלקות במלואן: 74.

מטרת התכנית:

הריסת מבנה מגורים קיים לטובת הקמת מבנה מגורים חדש, תוספת זכויות ויחידות דיור, ברח' ברק 6, קרית מוצקין.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי יעוד מאזור מגורים ג' מיוחד עם חזית מסחרית למגורים ד'.
ב. קביעת זכויות והוראות בניה למבנה המגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 074-7697275 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובניה, עם העתק למשרדי הועדה המקומית.
התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הועדה.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.


רמי שורין חנוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

3005389242 (AD260) - 3013

לצפיה בתכנית לחץ כאן